

Městská část Praha 12

Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

zveřejňuje

ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1, ve spojení s ust. § 3 odst. 2 a § 34 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů,

z á m ě r p r o n a j m o u t

p r o s t o r y s l o u ž í c í p o d n í k á n í v č á s t i b u d o v y ,

**k t e r á j e s o u č á s t í p o z e m k u p a r c . č . 2 8 6 4 / 2 , a s o u č a s n ě
z č á s t i u m í s t ě n a n a p o z e m k u p a r c . č . 2 8 6 4 / 2 6 ,
v š e v k . ú . M o d ř a n y**

budova:	číslo popisné: 2375
ulice: Generála Šišky	číslo orientační: 6
poloha: 3. nadzemní podlaží	místnosti (kanceláře) č. 272, č. 273, č. 274, č. 276, č. 285, č. 286 a č. 288 (viz přílohy tohoto záměru)
účel nájmu: provozování kanceláří	
minimální roční nájemné: viz příloha č. 1 až č. 7 tohoto záměru	
roční nájemné za parkovací místa: viz příloha č. 1 až č. 7 tohoto záměru	
pronájem na dobu: určitou – 5 let	
Uchazeč může podat nabídky na libovolný počet místností/kanceláří.	
podmínky pro uzavření smlouvy: složení peněžní jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného při podpisu příslušné nájemní smlouvy	

Poučení:

Podle výše citovaného zákonného ustanovení mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky na předepsaném formuláři, který je k dispozici na oddělení majetku odboru investic a správy majetku nebo v informační kanceláři ve vestibulu hlavní budovy ÚMČ Praha 12 v ul. Generála Šišky 2375/6 anebo ke stažení na webových stránkách www.praha12.cz (cesta: Titulní stránka - Město a úřad - Odbory ÚMČ Praha 12 - Odbor investic a správy majetku - Prostory sloužící/nesloužící podnikání – Formuláře).

Mohou tak učinit písemně prostřednictvím podatelny k rukám:

Ing. Jiřího Veselého
vedoucího odboru investic a správy majetku
Úřad městské části Praha 12

Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany,

a to nejpozději v poslední den zveřejnění tohoto záměru v zalepené obálce označené heslem (viz příloha č. 1 až č. 8 tohoto záměru).

Doba zveřejnění: **45 dnů**

Kontaktní osoba MČ Praha 12 pro doplňující informace a sjednání prohlídky prostoru sloužícího podnikání, který je předmětem tohoto záměru:

Ing. Michal Šmíd, tel. 244 028 268, e-mail: smid.michal@praha12.cz

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo záměr zrušit bez udání důvodu, popřípadě nevybrat žádnou z předložených nabídek.

Přílohy: č. 1 – č. 7

Ing. Jiří Veselý
vedoucí odboru investic a správy majetku

Příloha č. 1

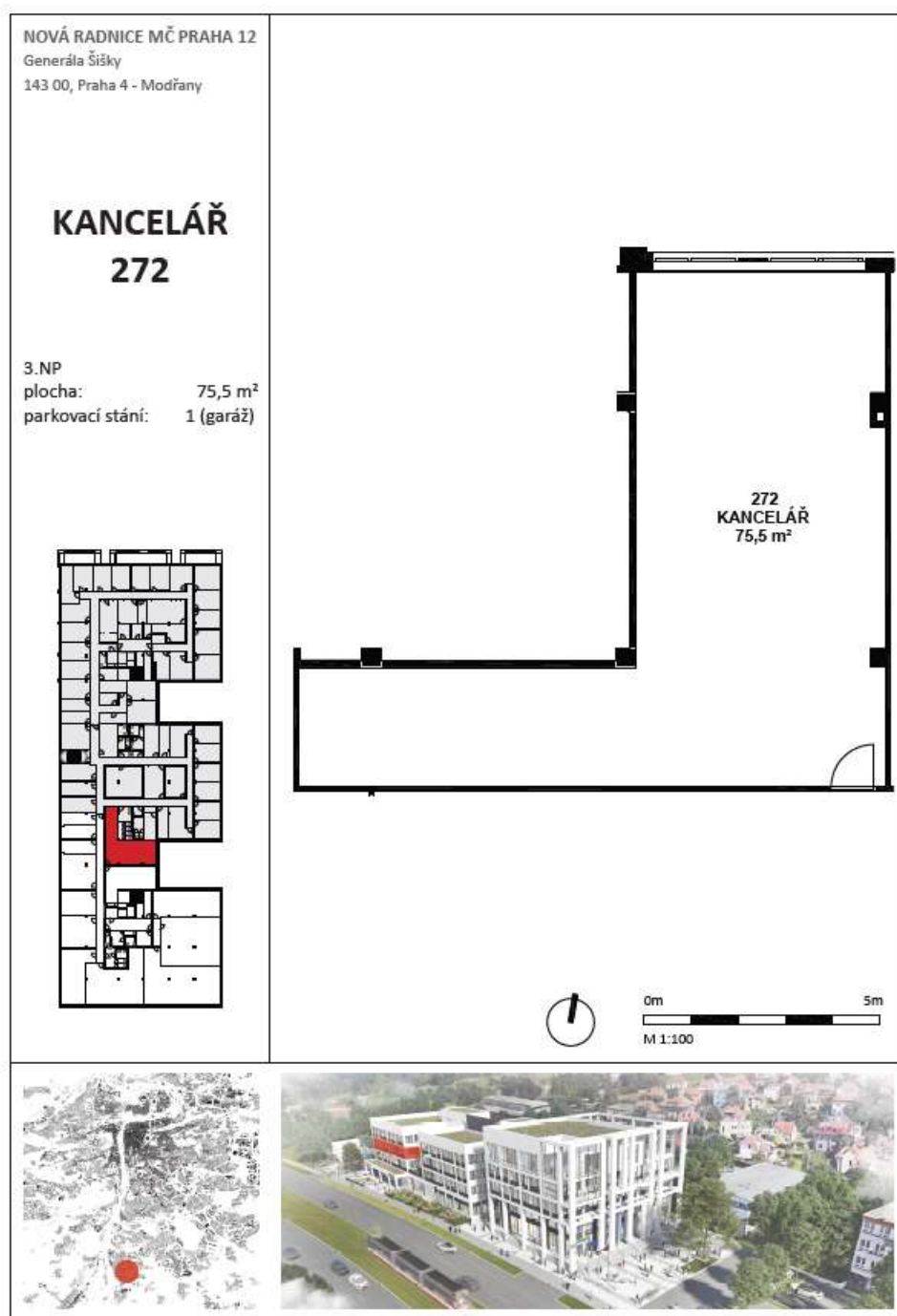
KANCELÁŘ č. 272

Výměra kanceláře: 75,5 m²

Minimální roční nájemné: **158.556 Kč**

Roční nájemné za jedno parkovací místo: **14.000 Kč bez DPH**

Heslo pro označení obálky s nabídkou: „OIM – pronájem kanceláře č. 272,
Nová radnice MČ Praha 12 - NEOTEVÍRAT“



Příloha č. 2

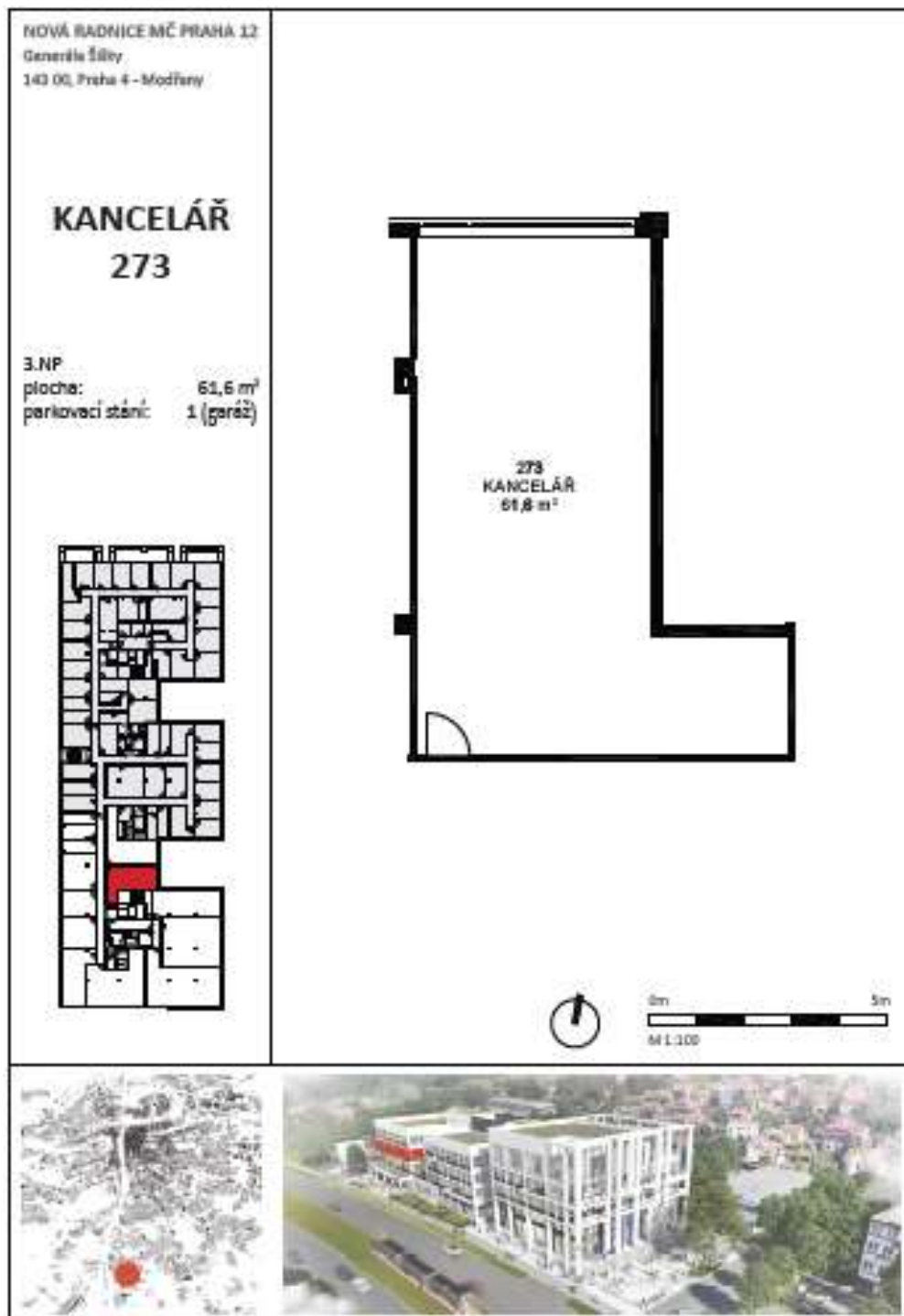
KANCELÁŘ č. 273

Výměra kanceláře: **61,6 m²**

Minimální roční nájemné: **129.360 Kč**

Roční nájemné za jedno parkovací místo: **14.000 Kč bez DPH**

Heslo pro označení obálky s nabídkou: „OIM – pronájem kanceláře č. 273, Nová radnice MČ Praha 12 - NEOTEVÍRAT“



Příloha č. 3

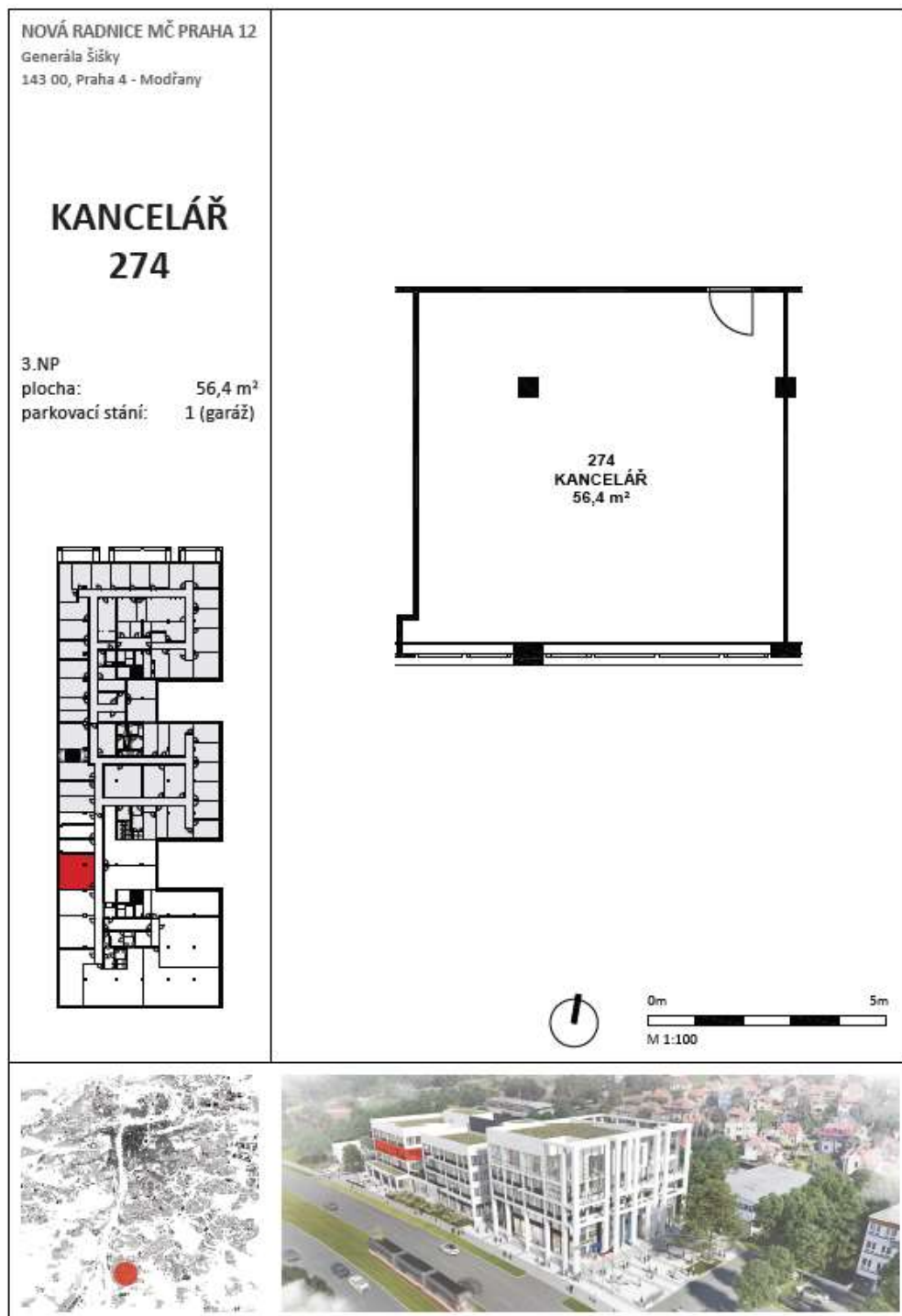
KANCELÁŘ č. 274

Výměra kanceláře: **56,4 m²**

Minimální roční nájemné: **118.440 Kč**

Roční nájemné za jedno parkovací místo: **14.000 Kč bez DPH**

Heslo pro označení obálky s nabídkou: „OIM – pronájem kanceláře č. 274,
Nová radnice MČ Praha 12 - NEOTEVÍRAT“



Příloha č. 4

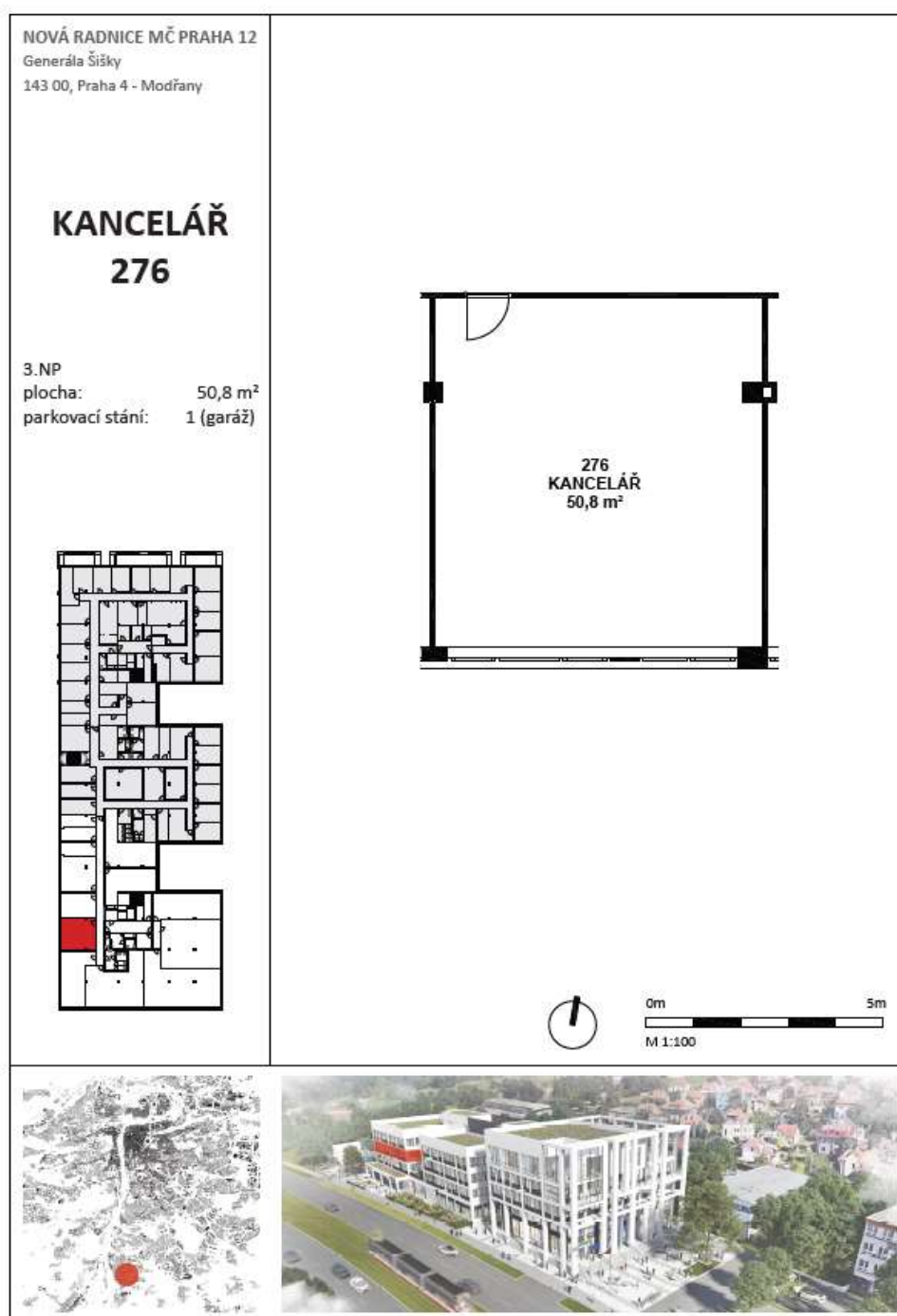
KANCELÁŘ č. 276

Výměra kanceláře: **50,8 m²**

Minimální roční nájemné: **106.680 Kč**

Roční nájemné za jedno parkovací místo: **14.000 Kč bez DPH**

Heslo pro označení obálky s nabídkou: „OIM – pronájem kanceláře č. 276,
Nová radnice MČ Praha 12 - NEOTEVÍRAT“



Příloha č. 5

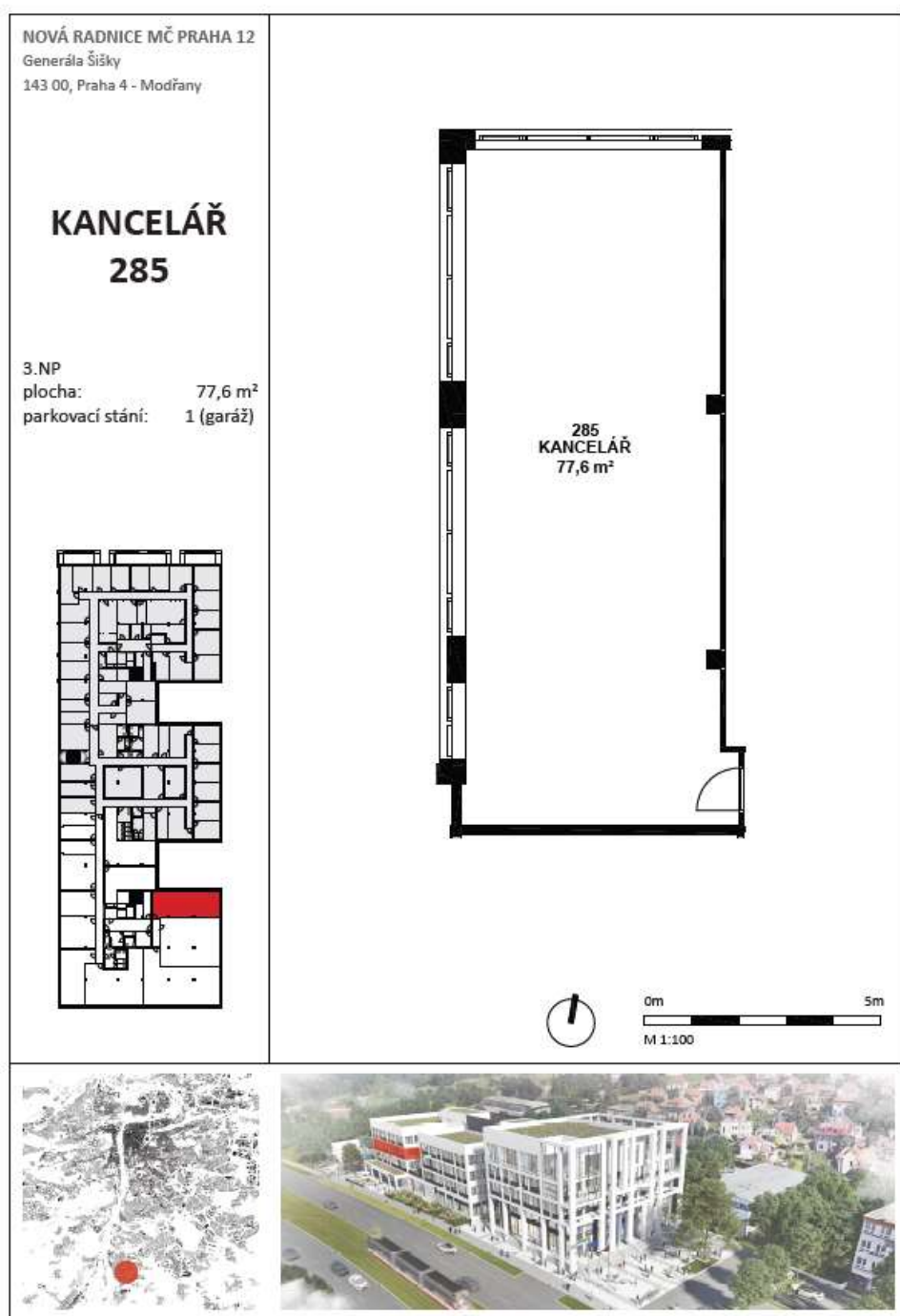
KANCELÁŘ č. 285

Výměra kanceláře: **77,6 m²**

Minimální roční nájemné: **162.960 Kč**

Roční nájemné za jedno parkovací místo: **14.000 Kč bez DPH**

Heslo pro označení obálky s nabídkou: „OIM – pronájem kanceláře č. 285,
Nová radnice MČ Praha 12 - NEOTEVÍRAT“



Příloha č. 6

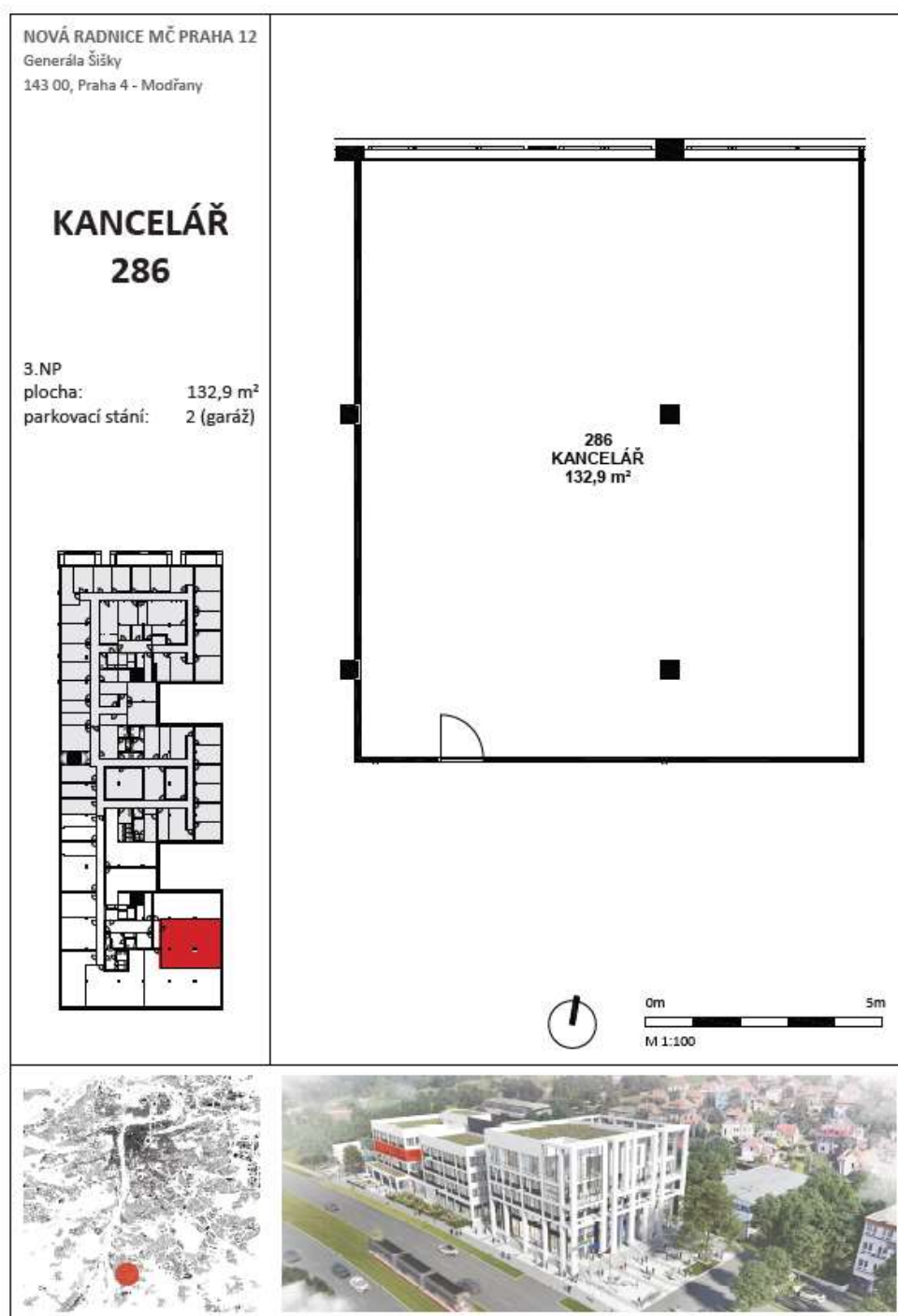
KANCELÁŘ č. 286

Výměra kanceláře: **132,9 m²**

Minimální roční nájemné: **279.096 Kč**

Roční nájemné za dvě parkovací místa: **28.000 Kč bez DPH**

Heslo pro označení obálky s nabídkou: „OIM – pronájem kanceláře č. 286,
Nová radnice MČ Praha 12 - NEOTEVÍRAT“



Příloha č. 7

KANCELÁŘ č. 288

Výměra kanceláře: **141,6 m²**

Minimální roční nájemné: **297.360 Kč**

Roční nájemné za dvě parkovací místa: **28.000 Kč bez DPH**

Heslo pro označení obálky s nabídkou: „OIM – pronájem kanceláře č. 288,
Nová radnice MČ Praha 12 - NEOTEVÍRAT“

