

Technické parametry předmětu nájmu – Jednotka H13B

Identifikace jednotky

Hala	H 13
Podlaží	1NP
Vymezení jednotky	1.17
Výměra	69,0 m ²
Obecný popis jednotky	Jednopodlažní jednotka ve středu H13 naproti H18, jedna místnost bez sociálního zařízení, s umyvadlem a tekoucí vodou; specifikou jednotky jsou velká vstupní vrata cca 3x3m.

Navrhované podmínky smlouvy dle vyhlášeného záměru

Stanovená výše nájemného (m ² /měsíc)	110 Kč/m ²
Stanovená výše nájemného (m ² /rok)	1320 Kč
Fixní nájemné	ANO
Nabízená délka smlouvy	5
Další podmínky smlouvy	n/a
Preferované využití jednotky	Drobná výroba Činnosti spadající do odvětví kreativního průmyslu
Vyloučené využití jednotky	Gastronomické služby Prodej potravin Velkoobchod/sklady Prodej "stánkového" textilu

Technická specifikace jednotky

Maximální příkon elektro / Kapacita jističe	3x 220V/ 10 A
Studená voda	ANO
Teplá voda / způsob ohřevu	ANO /TÚV
Plyn	ANO, bez samostatné přípojky k dalšímu spotřebiči
Topení / způsob vytápění	CÚT
WC zařízení / počet WC	NE
Sprcha / počet sprch	NE
Vlastní vstup z ulice	ANO