

Zadání NEBYTOVÉ PROSTORY

Základní informace

TYP INZERCE

Pronájem

KATEGORIE

obchodní prostor

EVID. ČÍSLO – 07_128

NÁZEV

Pronájem obchodního prostoru 31,90 m², Jungmannova 18, Praha 1 – Nové Město

POPIS

V zastoupení hlavního města Prahy nabízíme k dlouhodobému pronajmu (formou výběrového řízení) nebytový prostor sloužící podnikání o celkové výměře 31,90 m². Prostor se nachází na adrese Jungmannova 18 v přízemí historické památkově chráněné budovy situované na nároží ulic Jungmannova a Palackého. Výloha a vstup do obchodu je z ulice Palackého.

Dispozičně je prostor rozdělen na prodejní část 25,10 m², malý sklad 5,60 m² a vlastní WC 1,20 m².

Vstupní část obchodu doplňuje prostorná výloha. Interiér zaujme klenbovými stropy, které podtrhují historický charakter budovy a vytvářejí jedinečnou atmosféru.

Prostor je kolaudován jako prostor obchodní, který není vhodný pro jakoukoliv podobu gastro provozu.

V ceně nejsou zahrnuty měsíční poplatky ve výši 4.950 Kč + vlastní spotřeba el. energie.

Místo je vysoce frekventované pěšími a zároveň nabízí výbornou dostupnost MHD, což zajišťuje stabilní a různorodý pohyb klientely po celý den.

Podmínky pro účast ve výběrovém řízení najdete na Tender areně pod zadavatelem TRADE CENTRE PRAHA a.s. pod č. zakázky 875564 a na stránkách Realitního portálu hl. m. Prahy. Termín podání nabídky je přes Tender arenu nejpozději do 22. 4. 2026.

Virtuální prohlídka

<https://my.matterport.com/show/?m=bunnQgTmGAV>

ADRESA

Jungmannova 738/18, Praha 1 – Nové Město

POZNÁMKA K CENĚ – Pronájem formou výběrového řízení (nabídky uchazečů), viz odkazy:

Termín pro podání nabídek: 22. 4. 2026

<https://tenderarena.cz/dodavatel/prodej/875564>

KONTAKT

Strukturovaná data

Typ budovy	cihlová
Stav	dobrý
PODLAŽÍ	1. NP
BEZBARIÉROVĚ	ano
TOPENÍ	ústřední plynové
PLOCHA [m²]	celková 31,90
ZAŘÍZENÍ	ne
VYBAVENÍ	ne

PŘIPOJIT FOTKY v příloze

PŘIPOJIT PRAVIDLA PRONÁJMU v příloze