

Příloha č. 2
Znění Protokolu o výsledku jednání se zájemcem

Protokol

o výsledku jednání odboru hospodaření s majetkem MHMP ve věci převodu nemovitých věcí ve vlastnictví hlavního města Prahy.

Návrh na převod nemovitosti ve vlastnictví hl. m. Prahy předkládá Rada HMP a rozhoduje o něm Zastupitelstvo HMP. V případě neschválení převodu nemovitosti, bude jistota vrácena.

| |
|--|
| Zájemce: [bude doplněno] |
| I. Předmět jednání: pozemek parc. č. [bude doplněno] o výměře [bude doplněno] m ² [prodej je osvobozen od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění / prodej podléhá zdanění dle § 56 Zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.] |
| II. Minimální kupní cena: [bude doplněno] Kč, tj. [bude doplněno] Kč/m ² |
| III. Návrh zájemce: [bude doplněno] Kč, tj. [bude doplněno] Kč/m ² |
| IV. Jistota: ve výši [bude doplněno] Kč, byla složena na depozitní účet HMP č. ú. [bude doplněno] |
| V. Závazky zájemce: <ol style="list-style-type: none">1. Uzavřít kupní smlouvu, která bude v souladu s Podmínkami výběrového řízení, do 30 dnů od doručení Oznámení k uzavření této kupní smlouvy. Při nedodržení této lhůty je prodávající oprávněn od uzavření kupní smlouvy odstoupit.2. Doplatit kupní cenu do 30 dnů od převzetí uzavřené kupní smlouvy. Při prodlení delším než 30 dnů ode dne splatnosti kupní ceny je prodávající oprávněn od kupní smlouvy odstoupit.3. Zájemce byl seznámen s tím, že schválení konečné kupní ceny za převod nemovitosti je vyhrazeno Zastupitelstvu HMP.4. V případě schválení převodu nemovitostí Zastupitelstvem HMP se jistota zájemci nevrací a hodnota jistoty se započítává do sjednané kupní ceny. |
| VI. Ostatní: Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího učiní prodávající do 30 dnů ode dne zaplacení kupní ceny. |
| VII. Další ujednání: |

V Praze dne:

Zájemce:

Za prodávajícího: