



Městská část Praha-Kolovraty
Úřad městské části Praha-Kolovraty
Mírová 364/ 34, 103 00 Praha 10 - Kolovraty
IČ: 00240346
www.kolovraty.cz, e-mail: podatelna@kolovraty.cz, tel.: 267 710 504

Č. j.: CJ 1577/2019 MCKOLOVRATY

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-KOLOVRATY

Oznamuje

Ve smyslu § 36 odst. 1 zákona o hlavním městě Praze (zákon č.131/2000 Sb.) v platném znění

ZÁMĚR

**Pronajmout nebytový prostor o velikosti 46,07 m² v přízemí bytového domu č.p. 106,
na pozemku par. č. 500/1, kat. území Kolovraty, ulice Mírová**

Specifikace prostor k pronájmu:

- nebytový prostor kolaudován - **lékárna - výdejna léčiv v Mírové ul. v Praze-Kolovratech.**

Podmínky pronájmu:

- **prostor bude pronajat tak, jak byl kolaudován (lékárna - výdejna léčiv v Mírové ul. v Praze-Kolovratech)**
- smlouva bude uzavřena na **dobu neurčitou**,
- prostor bude pronajat tak, jak stojí a leží,
- veškeré stavební a jiné úpravy (rekolaudace, změna užívání, apod.) bude realizovat nájemce, na své náklady a nebude je požadovat zpět ani při skončení nájmu,
- veškeré úpravy prostoru bude nájemce provádět na základě písemného souhlasu pronajímatele,
- veškeré náklady na energie hradí nájemce.

Žádost musí obsahovat:

- adresu předmětu nájmu,
- identifikační údaje žadatele (adresa, IČ, telefon, e-mail, kontaktní osoba),
- účel pronájmu (předmět podnikání),
- nabídku výše nájemného (Kč/měsíc za předmět nájmu),
- u fyzických osob vyplněný formulář „Souhlas subjektu osobních údajů se zpracováním osobních údajů“ (formulář lze na vyžádání získat na emailu: hejnova@kolovraty.cz).

Kritéria pro výběr nájemce:

- výše nabídnutého nájemného (kč/měsíc za předmět nájmu)
- kvalita záměru v obecné rovině i z hlediska zájmu městské části (využití musí respektovat bytový charakter domu, tj. nerušící provoz a nutnost vytápění prostor)

Termín pro doručení nabídek:

- lhůta pro podání nabídek končí dne **16. 12. 2019 ve 12:00 hodin**,
- podáním nabídky se rozumí doručení nabídky zadavateli,
- za včasné doručení nabídky odpovídá zájemce.

Nabídky lze doručit následujícími způsoby:

- doporučeně na adresu zadavatele: ÚMČ Praha-Kolovraty, Mírová 364/34, 103 00 Praha-Kolovraty, obálka bude řádně uzavřena a označena: „**NEOTVÍRAT - Záměr pronájmu – NP v č.p. 106, ul. Mírová**“,
- osobně na adresu zadavatele: ÚMČ Praha-Kolovraty, Mírová 364/34, 103 00 Praha-Kolovraty v úředních hodinách, obálka bude řádně uzavřena a označena: „**NEOTVÍRAT - Záměr pronájmu – NP v č.p. 106, ul. Mírová**“,
- datovou zprávou do schránky zadavatele: xa2a9sv, kde bude v předmětu zprávy uvedeno: „**NEOTVÍRAT - Záměr pronájmu – NP v č.p. 106, ul. Mírová**“.

Datum a čas prohlídky je možné dohodnout u paní Ireny Hejnové (odbor správy majetku): hejnova@kolovraty.cz.

Doba zveřejnění záměru je dle zákona nejméně 15 dnů.

Městská část Praha-Kolovraty si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z doručených nabídek nebo záměr pronájmu bez výhrad zrušit.

Přílohy

Snímek z katastru nemovitostí
Zákres NP k pronájmu

.....
Mgr. et Mgr. Antonín Klecanda
starosta MČ Praha-Kolovraty

Zveřejněno dne:

Svěšeno dne: