

CLAM-GALLASŮV PALÁC Husova 158/20 Praha 1 – Staré Město REKONSTRUKCE 2019-2022				DOKUMENTACE PRO PROVOZ OBJEKTU		Přízemí (1.NP)/EXT 068 <u>OBCHOD/ GALERIE 4</u>
		PLOCHA (m²): 52,70 PODLAŽÍ / MÍSTNOST ČÍSLO:				
		OBVOD (m): 36,80 NÁZEV MÍSTNOSTI:				
		SVĚTLÁ VÝŠKA (m): Klenba - vrchol 4,800 <u>POZNÁMKA:</u>				
	DRUH POVRCHU/ MATERIÁL	VÝZDOBA / VZÁCNÉ PRVKY	DETAIL	POPIS ZÁSAHU / POPIS PRVKU	DALŠÍ POPIS	ks/m²
PODLAHA	kamenná pískovcová dlažba		pískovec Božanov	dlažba na klenbě/žlb. desce	poklop v podlaze, pod podlahou gotické zdivo a kolektor	
STĚNY	původní historické zdivo štuková omítka			nově výmalba, instalace pod omítkou	sokl z podlahového nátěru, nika v rohu místnosti 0,95x1,85x4,3m	
STROP	strop - klenba, vápenná omítka			historická skládka, nově výmalba	kabelové trasy pod omítkou	
DVEŘE I. - KŘÍDLA	dřevěné dvoukřídlé kazetové dveře zdvojené dveře	ke schodišti do m.066	1150x2100	hist.dveře, kované černé zdob.závěsy mosaz.štitové kování oliva/oliva	dveřní zarážka, 2 naložené zámky, přídavný cylindrický zámek, povrch.úprava- zelený nátěr	1
DVEŘE I. - ZÁRUBEŇ	historický kamen.portál, kované panty	zdvojené dveře-vnější		portál viz kam.výrobky		1
DVEŘE II. - KŘÍDLA	dřevěné dvoukřídlé kazetové dveře zdvojené dveře	ke schodišti do m.066	1090x2000 do m.066	hist.dřev.dvoukřídlé interiérové dveře, ocel.černé závěsy, mosaz.štitové kov.	oliva/oliva, dozický naložený zámek, nová povrch. úprava zelený nátěr	1
DVEŘE II. - ZÁRUBEŇ	dřevěná zárubeň v hist.kamen.portálu	zdvojené dveře-vnitřní		2x 3 panty, dřevěný práh	povr.úprava dtto křídlo-zelený nátěr	1
DVEŘE III. - KŘÍDLA	skleněné dvoukřídlé dveře + nadsvětlik		1340x2300 dveře 1340x565 nadsv. do průjezdu 008	bezp.sklo, 2x 2panty, nerez kování, 4x svislé madlo, dveř.zarážka a aretace	cylindr.zámek a samozavírač integrovaný ve spodní části křídel, polep křídel proti nárazu	1
DVEŘE III. - ZÁRUBEŇ	hist.kam.portál			dveře osazeny do kamen.portálu	elmech.zámek, portál viz kam.výrobky	1
OKNO I.	fasádní dubové dvoukřídlé okno	barok.pocíněné kování	1480x2600(1500)	2-dílné, křídla členěná,	pocíněné kování, povrchová úprava rámů moření ořech+lak	3
OKNA I. - PARAPET/OSTĚNÍ	štukové ostění včetně parapetu + mříž	ze strany chodby mříž		mříž v kamenném portálu před oknem	mříž černá	3
ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY	kovová čistící zóna v podlaze u vstupu			čistící zóna 1,9x1m, alu rámeček	vložené čistící pryžové a kartáčové pásy, dno epoxid.nátěr	1
	podlahový poklop rámeček s dlažbou	průlez do sklepa	80x60 cm	výplň pískovcová dlažba	průlezný otvor do sklepa, vodo- a pachotěsný	1
	kovová větrací mřížky v obvodové stěně			mřížky 150x150 mm	integrovaná sítíkou proti hmyzu/hlodavcům, pov.úprava nátěr	2
OSTATNÍ VÝROBKY	kovová skříň rozvaděče nástěnná			590x604x180		1
	hasicí přístroj			přenosný hasicí přístroj, praškový		1
	plastové potrubí VZT, odvětrání sklepa		vyústění mřížka	potrubí vedeno ze sklepa do přízdívky	pod okny vyústíje na fasádu	2

TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ BUDOVY								
PROFESE		POPIS VYBAVENÍ	ks	DETAIL	POPIS	ks/m²	POPIS	ks/m²
VYTÁPĚNÍ		ele.podlahový konvektor s ventilátorem 2,5 kW	3	nerez. mřížka, pod okny	temperováno na 20 st.C		termostat KNX	1
KOMÍNY		komín 30 ve stěně						
OSVĚTLENÍ		svítidla na liště - ERCO lištový systém	kpl.	lišta osvětlení zavěšená ze stropu	napájení R1V-5			
		stropní nouzové svítidlo autonomní antipanic polykarbonát	3	LED-svítidla, LEWIT N, 2W/380 lm, IP20	roz.: DN126, v=30 mm			
		nástěnné nouzové svítidlo, napájení-autonomní	1	LED-svítidla, ESCAPE-N W, 3W/350 lm, IP65	roz.: 276x143x44 mm			
E1-SILNO		kabelová trasa v podlaz a pod omítkou		uzemnění rozvaděče	el.napájení top.těleso	3	napájení termostatu	1
		rozvaděč R1V-5 skříň nástěnná 590x604x100	1		trojitá zásuvka	8	sériový vypínač	1
							střídavý vypínač	2
E2-SLABO	SK	kabelová trasa v podlaze a pod omítkou		datové dvojzásuvky RJ45		4		
	EPS	opticko-kouřový hlásič EPS-stropní	2					
	PZTS	zabezpečení místnosti - ano	1	klávesnice				
	ACS	elektromechanický zámek vstup z průjezdu	1		bezkontaktní čtečka	1		
	STA	zásuvka TV+R						
POKYNY K ÚDRŽBĚ A SPRÁVĚ								
DETAIL / PROFESE		POPIS						
VYTÁPĚNÍ		kontroly provozuschopnosti, revize a další úkony na vytápění viz plán revizí a údržby						
OSVĚTLENÍ		osvětlení - údržba a čištění viz plán údržby						
		nouzové osvětlení - pravidelné zkoušky viz plán údržby						
E1-SILNO		celková revize ELEKTRO SIL viz plán revizí						
E2-SLABO	SK	revize a kontroly viz plán revizí a plán údržby						
	EPS	kontroly provozuschopnosti, revize, vizuální kontrola kabelové trasy a další úkony viz plán revizí a údržby						
	PZTS	revize a kontroly viz plán revizí a plán údržby						
	ACS	revize a kontroly viz plán revizí a plán údržby						
	STA	revize a kontroly viz plán revizí a plán údržby						
ÚKLID		Podlahy: mokrosuchý úklid - denně nebo dle plánů úklidu						
		Dveře - otření dveří a zárubní - 1x za měsíc a dle potřeby						
		Okna - otření parapetů a rámu okna - 1x za měsíc a dle potřeby, mytí oken 1x za rok						
		Stěny/stropy - zbavení prachu (ometení) - 1x za rok a dle potřeby						
		Koncové prvky Elektro (zásuvky, vypínače, ...), topná tělesa - dle potřeby min. 1x za měsíc otření						
Hasicí přístroje		1x za rok kontrola						

DOKUMENTACE STAVU