




ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6

Čs. armády 23, 160 52 Praha 6 - Bubeneč, tel. 220 189 111, fax. 233 333 510

Městská část Praha 6 v souladu s ustanovením § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze v platném znění vypisuje **OPAKOVANĚ (MIMO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ)** nabídku na pronájem níže uvedených nebytových prostor ve vlastnictví hl. m. Prahy - svěřeno městské části 6 – parkovací stání na části pozemků parc. č. 839/2, 839/4, 839/11, 839/20 a 839/23, k.ú. Bubeneč:

vyvěšeno dne **07. července** 2025

parkovací stání č. 2, 3, 4, 13 a 23 ve vnitrobloku domů Dr. Zikmunda Wintra 432/8 a 834/10

umístění parkovacího stání	Číslo parkovacího stání	rozloha m ²
VNITROBLOK DR. ZIKMUNDA WINTRA (VJEZD PŘES DŮM 432/8)	Č. 2 (lev. č. 839/202)	11,45
	Č. 3 (lev. č. 839/203)	11,45
	Č. 4 (lev. č. 839/204)	11,45
	Č. 13 (lev. č. 839/213)	13,42
	Č. 23 (lev. č. 839/223)	12,70

KOLAUDAČNÍ STAV: parkování osobních automobilů na pozemcích parc. č. 839/2, 839/4, 839/11, 839/20 a 839/23, k.ú. Bubeneč

- při výběru bude rozhodující: nabízená výše nájemného, **nejnižší minimální částka je stanovena na 1.500 Kč/měsíc bez DPH. K částce za pronájem parkovacího stání bude účtována DPH.**
- přednost (právo dorovnat nejvyšší nabídku, a to postupně dle pořadí v jakém se umístili ve vypsáném výběrovém řízení) mají vlastníci bytových jednotek nebo nájemci bytových jednotek v domech: Dr. Zikmunda Wintra 432/8 a Dr. Zikmunda Wintra 834/10
- nabízenou výši nájemného stanoví zájemce o pronájem s přihlédnutím ke stavu prostoru a předpokládané výši nákladů na jeho úpravy. Pronajímatel nebude akceptovat pozdější žádosti o změnu výše nájemného ani o poskytnutí slevy na nájemném
- nájemní smlouva bude uzavřena **na dobu neurčitou s výpovědní dobou 1 měsíc**, nájem parkovacího stání bude vázán na **konkrétní registrační značku vozidla**
- podmínkou pronájmu nebytového prostoru/parkovacího stání je složení jistoty (kauce) ve výši jednoměsíčního nájemného po uzavření nájemní smlouvy.
- uchazeč akceptuje návrh textu nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání/garáže. Vzorový text byl schválen usnesením RMČ Praha 6 č. 2144/24 dne 04.11.2024 a je zveřejněn na webových stránkách www.praha6.cz v příloze uvedeného usnesení (Zápis a usnesení – Usnesení rady)
- veškeré stavební úpravy provede uživatel na vlastní náklady. Finanční náklady vložené do stavebních úprav nebudou pronajímatelem uhrazeny

Nabídka musí obsahovat:

- vyplněný předepsaný tiskopis – přihlášku do výběrového řízení **s ověřeným podpisem**
- nabízenou výši nájemného v Kč/měsíc (bez DPH), u parkovacích stání bude k částce účtována DPH
- oprávnění k podnikatelské činnosti v oboru (výpis z OR nebo ŽR) v případě záměru využívat NP k podnikání
- předpokládanou výši investic k úpravě nebytového prostoru
- **cizinci předloží doklad o pobytu na území ČR – při osobním jednání na Odboru správy majetku na základě vyzvání po ukončení výběrového řízení**

PROHLÍDKU Vám umožní po dohodě správce:

SNEO a.s., Nad Alejí 2/1876, 162 05 Praha 6, č. tel. 777 492 865 nebo 235 094 011.

NABÍDKA v zalepené obálce na předepsaném tiskopisu musí být doručena do podatelny Úřadu městské části Praha 6.

Na obálce adresované Úřadu MČ Praha 6, Odbor správy majetku, Čs. armády 23, 160 52 PRAHA 6 musí být v levém horním rohu zřetelně vyznačeno:

OPAKOVANÁ nabídka na pronájem **(MIMO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ)** – parkovací stání na adrese:

Vnitroblok **domů** Dr. Zikmunda Wintra 432/8 a 834/10 - parkovací stání č. (dle výběru) - NP ev. č.

839/ (dle výběru)

VYHLAŠOVATEL SI VYHRÁZUJE PRÁVO KDYKOLIV NABÍDKU ZRUŠIT PŘÍPADNĚ NEVYBRAT ŽÁDNÉHO ZÁJEMCE.

Pronájem podléhá rozhodnutí Rady městské části Praha 6.

Mgr. Barbora Srp, LL.M., vedoucí Odboru správy majetku

O výsledku výběrového řízení se informujte na tel. 220 189 306 ÚMČ Praha 6 – odd. bytů a nebytových prostor

- písemné vyrozumění obdrží pouze vybraný nájemce.

usnesení RMČ č. 2522/25 ze dne 17.03.2025



**PŘIHLÁŠKA DO VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ NA PRONÁJEM NEBYTOVÉHO PROSTORU –
PARKOVACÍHO STÁNÍ**

Mám zájem o nebytový prostor – adresa a číslo parkovacího stání:

Jméno a příjmení (firma):

Datum narození:

IČ:

Adresa (sídlo) vč. PSČ:

Telefon:

E-mail:

Datová schránka:

Jsem osoba:

fyzická

právnická

- označte křížkem

ZPŮSOB VYUŽITÍ NEBYTOVÉHO PROSTORU: parkování

PŘEDPOKLÁDANÁ VÝŠE INVESTIC K ÚPRAVĚ NP (KE ZHODNOCENÍ MAJETKU MČ PRAHA 6): KČ

Nájem parkovacího stání bude vázán na konkrétní registrační značku vozidla.

Registrační značka vozidla:

PRONAJÍMATELI NABÍZÍM TOTO NÁJEMNÉ (ČÁSTKA JE UVEDENA BEZ DPH)

nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní dobou 1 měsíc. **Minimální částka je stanovena na 1.500 Kč/měsíc bez DPH.**

Kč/měsíc

K částce, kterou uvedete, bude připočítána DPH

Nebytové prostory jsem viděl(a):

ANO

NE

- nehodící se škrtněte

V případě, že budete využívat nebytové prostory k podnikání, k nabídce doložte: právnická osoba – výpis z obchodního rejstříku, fyzická osoba – výpis z živnostenského rejstříku. Cizinci následně předloží doklad o pobytu v ČR.

Nabídky vložte do zalepené obálky s adresou nebytového prostoru v levém horním rohu obálky a zašlete na adresu:

Městská část Praha 6, Úřad městské části, Odbor správy majetku, Čs. armády 23, 160 52 PRAHA 6

Účastník výběrového řízení bere na vědomí, že m. č. Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení Zák. č. 106/1999 Sb. Účastník výběrového řízení souhlasí, aby veškeré informace obsažené v této přihlášce byly zveřejněny.

Zpracování osobních údajů

Informace o zpracování osobních údajů, včetně informací ve smyslu čl. 13, resp. čl. 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), jsou podle § 8 zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, dostupné na webových stránkách **www.praha6.cz**.

Nabídka v obálce bez uvedené adresy NP, bez požadovaných příloh resp. doručená po termínu je neplatná!

***O výsledku výběrového řízení se informujte na tel. 220 189 306,
písemné vyrozumění obdrží pouze vybraný nájemce.***

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo kdykoliv výběrové řízení zrušit případně nevybrat žádného zájemce.

V Praze dne:

.....
ověřený podpis žadatele (razítko)

UPOZORNĚNÍ: bez ověřeného podpisu bude přihláška označena za neplatnou.