

Zadání NEBYTOVÉ PROSTORY

Základní informace

TYP INZERCE

Pronájem

KATEGORIE

kanceláře včetně zázemí

EVID. ČÍSLO

32-104

NÁZEV

Pronájem kancelářských prostor, Praha 1, Rytířská 26

POPIS

Hlavního města Praha pronajímá formou výběrového řízení prostory sloužící podnikání – kancelářské prostory k dlouhodobému pronájmu o celkové výměře 193,65 m², které se nacházejí ve 2. patře historické budovy v centru Prahy 1, v ulici Rytířská.

Dispozičně jsou prostory rozděleny na 7 průchozích kanceláří, halu, sociální zázemí a kuchyňku viz plánek.

Objekt je vybaven výtahem, bezbariérovým přístupem a čipovým přístupem.

Přístup do budovy je zajištěn 24/7.

V ceně nájmu nejsou zahrnuty poplatky v měsíční výši 8.000 Kč + vlastní spotřeba el. energie.

Objekt je velmi dobře dopravně dostupný jak MHD (několik kroků od tram zastávky Můstek), tak vozem.

K dispozici 1. 10. 2025

ADRESA

Rytířská 398/26 (Havířská 398/2), Praha 1, 110 00

ZADÁNÍ GPS

CENA [Kč]

POZNÁMKA K CENĚ – Pronájem formou výběrového řízení (nabídky uchazečů), viz odkazy

<https://praha.eu/uredni-deska>

a

https://eud.praha.eu/pub/deska/6000004/4/6000003%23MHMPAWO0A020%23MHMP0BX%23XAMGT%230/6000003%23MHMPAWO0A020%23MHMP0BXXAMGT/MHMP_888623_2025.pdf

[PR0001372: ZÁMĚR PRONAJMOUT prostory sloužící podnikání \(nebytové prostory č. 104 dle iDES – kanceláře včetně zázemí\) o výměře 193,65 m2 ve 2. patře objektu č. p. 398, Rytířská 26, Praha 1, který je součástí pozemku parc. č. 490, k. ú. Staré Město - TENDER ARENA](#)

Číslo záměru: MHMP 888623/2025

Termín pro podání nabídek: 29. 9. 2025

KONTAKT

TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2
obchodní oddělení – Monika Šmiták Čiverná, tel.: 222 013 313, 725 880 902,
m.civerna@tcp-as.cz

Strukturovaná data

BUDOVA

Typ budovy cihlová

Stav dobrý

PODLAŽÍ 3. NP

BEZBARIÉROVĚ ano

ENERGETICKÁ NÁROČNOST C

TOPENÍ ústřední plynové

PLOCHA [m²]
Užitná 193,65

ZAŘÍZENÍ ne

VYBAVENÍ ne

Další údaje

PŘIPOJIT FOTKY v příloze

PŘIPOJIT PDF situační plánec
pravidla pronájmu
záměr