

# Zadání BYTY

## Základní informace

### TYP INZERCE

Pronájem

### KATEGORIE BYTU

2+1

### EVID. ČÍSLO

57-1

### NÁZEV

Byt 2+1, Praha 1, Dlouhá 2

### POPIS

V zastoupení hlavního města Prahy Vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý, nezařízený byt přímo v historickém centru Prahy s dispozicí 2+1 o celkové výměře 57,39 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. patře historicky chráněné budovy.

Dispozičně je byt rozdělen na 2 průchozí místnosti, samostatnou kuchyň, předsíň a koupelnu s toaletou viz plánek. Byt je vybaven parketami a plynovým kotlem, který slouží k vytápění a ohřevu vody.

V tomto objektu není výtah.

V ceně nájmu nejsou zahrnuty zálohové platby.

Objekt je velmi dobře dopravně dostupný MHD (nachází se v dochozí vzdálenosti od stanic metra trasy B a A).

Byt nelze nabízet pro krátkodobé pronájmy a k pronájmu třetím osobám.

Formulář pro podání nabídky o pronájem je zveřejněn u inzerátu na webových stránkách společnosti TCP. Nabídky podané jiným způsobem, než pomocí tohoto formuláře nebudou akceptovány. Jedním z hlavních kritérií je Vámi navržená částka nájmu bez služeb, která je rovna minimálně poslednímu dosaženému nájemnému.

### ADRESA

Dlouhá 609/2, 110 00 Praha 1

### ZADÁNÍ GPS

### CENA [Kč]

31.000 Kč

### POZNÁMKA K CENĚ

Zálohy na služby 1.000 Kč / os. (vodné, stočné, odvoz odpadu, úklid a osvětlení společných prostor, elektrická energie – samostatný elektroměr, plyn – samostatný plynoměr)

### KONTAKT

TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2

obchodní oddělení – Petra Tůmová, tel.: 222 013 116, 720 876 681, [p.tumova@tcp-as.cz](mailto:p.tumova@tcp-as.cz)

## Strukturovaná data

|                               |                                         |
|-------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>BUDOVA</b>                 |                                         |
| Typ budovy                    | cihlová                                 |
| Stav                          | velmi dobrý                             |
| <b>PODLAŽÍ</b>                | 2. NP (1. patro)                        |
| <b>VÝTAH</b>                  | ne                                      |
| <b>BEZBARIÉROVĚ</b>           | ne                                      |
| <b>ENERGETICKÁ NÁROČNOST</b>  | G                                       |
| <b>TOPENÍ</b>                 | lokální plynové                         |
| <b>TELEKOM.</b>               | ---                                     |
| <b>PLOCHA [m<sup>2</sup>]</b> | 57,39                                   |
| <b>ZAŘÍZENÍ</b>               | základní kuchyňská linka bez spotřebičů |
| <b>VYBAVENÍ</b>               | ne                                      |

## Další údaje

**PŘIPOJIT PDF** – situační plánec v příloze

**PŘIPOJIT FOTKY** – v příloze

**PŘIPOJIT VIRTUÁLNÍ PROHLÍDKU** –  
[Byt Dlouhá 609/2 - Matterport 3D Showcase](#)