

Pořadové číslo ZP NO 44/25

VOLNÁ GARÁŽ

Ulice	U LEDÁREN
Katastrální území	Braník
Vlastník	MČ P4
Číslo popisné	bez čp/če
Kolaudovaný stav	garáž
Garáž na pozemku parc. č. 1921/15, ul. U Ledáren, k.ú. Braník	17 m ²
Záměr prodeje	NE

MČ Praha 4 rozhodla zveřejnit záměr pronajmout pozemek parc. č. 1921/15 se stavbou bez čp/če, garáží, ul. U Ledáren, vše katastrální území Braník, Praha 4, a to na dobu neurčitou za minimální cenu nájemného ve výši 800 Kč/měsíc bez DPH.

Žadatel je povinen v žádosti vyčíslit nabídku nájemného – měsíční výši nájemného za pronájem nebytového prostoru - garáže bez DPH (Kč/měsíc). K ceně nájemného je připočítávána aktuální sazba DPH.

Opravy předmětu nájmu nebo v průběhu nájmu zjištěných vad předmětu nájmu budou provedeny nebo odstraněny výhradně nákladem nájemce bez nároku na náhradu účelně vynaložených nákladů. Žadatel se zaváže, že po dobu nájmu bude provádět údržbu předmětu nájmu vlastním nákladem.

Garáž je možno si prohlédnout dne 26. 9. 2025 v 10,30 hodin.

Prohlídku mimo určený čas je možné si individuálně domluvit s níže uvedeným správcem za režijní poplatek 100 Kč

Nebytový prostor - garáž spravuje správní společnost 4-Majetková, a.s., Plamínkové 1592, Praha 4 - Nusle, kontaktní telefon: 241 731 527, 241 731 530.

Bližší informace: Odbor obecního majetku, oddělení bytů a nebytů, Antala Staška 2059/80b, Praha 4, tel. 261 192 396.

Nedílnou součástí tohoto záměru jsou OBECNÉ PODMÍNKY ZÁMĚRU a ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY a dále FORMULÁŘ ŽÁDOSTI O PRONÁJEM a termín zveřejnění, stažení a podání nabídky.

Zveřejněno dne:	3. 9. 2025
Termín pro podání nabídky do:	1. 10. 2025
Sňato dne:	2. 10. 2025

Radovan Vašek
vedoucí OOM ÚMČ Praha 4