

## Výzvy k podání nabídek výběrové řízení k výběru nájemce Štítného 40, Praha 3

### DOHODA O MLČENLIVOSTI A OCHRANĚ DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „**Občanský zákoník**“),

uzavřená mezi stranami:

**1) Městská část Praha 3**

IČO 000 63 517

se sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 85 Praha 3  
zastoupená panem RNDr. Janem Maternou, Ph.D.,

(dále jen „**MČ Praha 3**“)

**a**

**2) Jméno/obchodní firma:** \_\_\_\_\_

nar./IČO: \_\_\_\_\_

trvale bytem/se sídlem: \_\_\_\_\_

zastoupen \_\_\_\_\_

(dále jen „**Zájemce**“)

(MČ Praha 3 a Zájemce dále jednotlivě také jen jako „**Smluvní strana**“ a společně také jen jako „**Smluvní strany**“),

#### I.

#### Preambule

1.1. MČ Praha 3 je svěřena správa nemovitosti č.p. 270 na adrese Štítného 40, Praha 3, zapsané na LV č. 1636 pro katastrální území Žižkov, obec Praha, která je ve výlučném vlastnictví České republiky (dále jen „**Budova**“).

- 1.2. MČ Praha 3 má zájem Budovu pronajmout, a proto za tímto účelem vyhlásila výběrové řízení na výběr vhodného nájemce Budovy (dále jen „**Výběrové řízení**“).
- 1.3. Zájemce zamýšlí se Výběrového řízení zúčastnit.
- 1.4. Pro účely Výběrového řízení MČ Praha 3 zpřístupní Zájemci dokumentaci k Budově, jejíž obsah MČ Praha 3 považuje za důvěrný, a proto má zájem upravit práva a povinnosti Zájemce s ohledem na ochranu těchto důvěrných informací touto dohodou o mlčenlivosti a ochraně důvěrných informací (dále jen „**Dohoda**“).
- 1.5. Zájemce s ochranou důvěrných informací podle této Dohody souhlasí.

## **II.**

### **Předmět smlouvy**

- 2.1. Předmětem této Dohody je závazek Zájemce chránit důvěrné informace o Budově získané v souvislosti s Výběrovým řízením, stanovení závazných podmínek a pravidel poskytování těchto důvěrných informací a nakládání s nimi.

## **III.**

### **Důvěrné informace**

- 3.1. Důvěrnými informacemi podle této Dohody se rozumí veškeré technické údaje, plány, údaje, podklady, dokumenty, zprávy, záznamy, korespondence, poznámky, kompilace, studie a jiné informace týkající se Budovy poskytnuté přímo nebo nepřímo MČ Praha 3 nebo jménem MČ Praha 3 nebo jejími zástupci Zájemci, které se vztahují k nebo jakýmkoli způsobem souvisí s Výběrovým řízením, ať už jsou tyto informace sděleny ústně, písemně, ve strojově čitelné podobě nebo jakýmkoliv jiným způsobem, bez ohledu na to, zda jsou tyto informace označené jako důvěrné.

## **IV.**

### **Povinnosti Smluvních stran**

- 4.1. Zájemce bere na vědomí, že jakékoliv důvěrné informace, které jí budou na základě této Dohody poskytnuty, jsou důvěrné a zavazuje se:
  - a) uchovávat a nakládat s důvěrnými informacemi pouze pro vlastní potřebu a za účelem, ke kterému byly Zájemci poskytnuty;

- b) chránit důvěrné informace proti jakémukoli přístupu ze strany třetích osob, přijmout k tomu veškerá příslušná opatření technické a organizační povahy, a omezit přístup k nim pouze na osoby v zaměstnaneckém vztahu k Zájemci, které důvěrné informace nezbytně potřebují k výkonu svých pracovních úkolů v souladu s výše uvedeným účelem poskytnutí důvěrných informací a na osoby, které poskytují Zájemci služby poradenské, konzultační nebo obdobné povahy;
  - c) důvěrné informace neposkytnout, nebo jinak nezpřístupnit žádné třetí osobě ani neumožnit jejich využití k jejich prospěchu;
  - d) informovat MČ Praha 3 bez zbytečného odkladu o jakýchkoli skutečnostech, které by nasvědčovaly úniku důvěrných informací k třetí osobě nebo jinému porušení povinností k ochraně důvěrných informací stanovených v této Dohodě, a okamžitě přijmout opatření k minimalizaci následků takového porušení této Dohody;
  - e) zavázat nejméně ve stejném rozsahu k ochraně důvěrných informací, jaký stanoví tato Dohoda, všechny osoby, kterým Zájemce důvěrné informace zpřístupní dle odst. 4.1. písm. b) této Dohody vyjma osob, které jsou vázány zákonnou povinností mlčenlivosti, a nést odpovědnost za jednání či opomenutí takových osob stejně jako za jednání či opomenutí vlastní; a
  - f) nést veškeré náklady spojené s ochranou důvěrných informací podle této Dohody.
- 4.2. Zájemce je oprávněn důvěrné informace poskytnout nebo zpřístupnit třetí osobě vyjma případů uvedených v odst. 4.1. písm. b) této Dohody pouze s předchozím písemným souhlasem MČ Praha 3. Pokud bude takový souhlas udělen a nebude v něm stanoveno jinak, je Zájemce povinen písemně zavázat takovou třetí osobu povinností k ochraně důvěrných informací nejméně v rozsahu odpovídajícím této Dohodě.
- 4.3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této Dohody se nepovažuje chování, které jinak naplňuje znaky porušení povinnosti mlčenlivosti, avšak ke kterému je Zájemce povinen na základě obecně závazného právního předpisu či rozhodnutí soudu či jiného příslušného státního orgánu, přičemž v případě, že je vůči uložení takové povinnosti přípustný opravný prostředek, je Zájemce povinen tuto možnost využít. V případě, že se Zájemce dozví o tom, že mu vznikla povinnost dle předchozí věty a v jakém rozsahu ve vztahu k důvěrným informacím, je povinen před zpřístupněním důvěrných informací o tom bezodkladně písemně informovat MČ Praha 3 a umožnit MČ Praha 3, nestanoví-li

právní předpisy jinak, přijmout veškerá potřebná opatření směřující k zániku či omezení rozsahu této povinnosti Závěmce a Závěmce je současně povinen počínat si tak, aby takové zpřístupnění zasáhlo co nejmenší okruh důvěrných informací.

- 4.4. MČ Praha 3 může kdykoliv, a to i bez uvedení důvodu, požadovat po Závěmci likvidaci všech zpřístupněných důvěrných informací z nosičů těchto informací, a to buď fyzickým zničením těchto nosičů, nebo nevratným vymazáním z jejich paměti, jsou-li Závěmcem uchovávány v elektronické podobě, a to s účinností ode dne doručení písemného oznámení o tomto jednání Závěmci. O provedení likvidace důvěrných informací podle předchozí věty je Závěmce povinen MČ Praha 3 vystavit potvrzení podepsané osobou oprávněnou jednat za Závěmce. Pokud Závěmce svým jednáním poruší povinnosti stanovené mu touto Dohodou, a v důsledku toho vznikne MČ Praha 3 nebo libovolné třetí osobě jakákoli újma, je Závěmce povinen tuto újmu v plném rozsahu nahradit, a to v penězích, nedohodnou-li se Smluvní strany v souladu s touto Dohodou jinak

## **V.**

### **Sankce**

- 5.1. V případě porušení mlčenlivosti dle této Dohody je Závěmce povinen zaplatit MČ Praha 3 smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý takový případ porušení.
- 5.2. V případě porušení jiné povinnosti Závěmce dle této Dohody je Závěmce povinen zaplatit MČ Praha 3 smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý takový případ porušení.
- 5.3. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo MČ Praha 3 domáhat se v plném rozsahu náhrady škody vzniklé porušením povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

## **VI.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 6.1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 6.2. Pro spory z této smlouvy nebo spory vzniklé v souvislosti s ní sjednávají smluvní strany výslovně pravomoc soudů České republiky.
- 6.3. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti datem jeho podpisu oběma Smluvními stranami.

- 6.4. Povinnosti k ochraně důvěrných informací dle této Dohody trvají po celou dobu, po kterou si informace poskytnuté Zájemci podle této Dohody zachovávají důvěrný charakter.
- 6.5. Tato Dohoda může být smluvními stranami měněna a doplňována pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 6.6. Případná neplatnost některých ustanovení této Dohody nezpůsobuje neplatnost celé Dohody. Stane-li se určité oddělitelné ustanovení této Dohody zdánlivé, neplatné či neúčinné, zavazují se Smluvní strany nahradit takové ustanovení novým ustanovením, které bude svým obsahem a účelem takovému oddělitelnému neplatnému, neúčinnému či nicotnému ustanovení nejbližší.
- 6.7. Podepsáním této Dohody Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této Dohody, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 6.8. Tato Dohoda je uzavírána ve 3 (třech) stejnopisech s platností originálu, z nichž MČ Praha 3 obdrží 2 (dva) stejnopisy a Zájemce obdrží 1 (jeden) stejnopis.
- 6.9. Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho níže připojují své podpisy.

V ..... dne .....

---

za MČ Praha 3  
RNDr. Jan Materna, Ph.D.,

---

za Zájemce  
jméno, příjmení, funkce