

Městská část Praha 12

Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

zveřejňuje

ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1, ve spojení s ust. § 3 odst. 2 a § 34 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů,

z á m ě r p r o n a j m o u t

prostor sloužící podnikání v části budovy, která je součástí pozemku parc. č. 73 v k. ú. Modřany

budova: ulice: U Domu služeb	číslo popisné: 166 číslo orientační: 5
poloha: 2. nadzemní podlaží	místnosti: č. 1 o výměře 82,8 m ² , č. 2 o výměře 81,9 m ² , č. 3 o výměře 28,8 m ² , č. 4 o výměře 16 m ² , č. 5 o výměře 54 m ² , č. 6 o výměře 110,7 m ² , č. 7 o výměře 8,3 m ² , č. 8 o výměře 7,8 m ² , č. 9 o výměře 15,9 m ² , č. 10 o výměře 15,1 m ² , č. 11 o výměře 9,1 m ² , č. 12 o výměře 8,4 m ² , č. 13 o výměře 5,7 m ² , č. 14 o výměře 18,3 m ² , č. 15 o výměře 22,7 m ² , č. 16 o výměře 23,9 m ² , č. 17 o výměře 5,3 m ² a č. 18 o výměře 22,4 m ² . WC o výměře 7,4 m ² , WC + sprcha o výměře 5,5 m ² , sprcha o výměře 3,6 m ² a chodba o výměře 71,8 m ² . Celková výměra pronajímané plochy 625,4 m²
účel nájmu: nerušící výroba, provozování skladu nebo jiné komerční činnosti	
minimální roční nájemné: 706.332 Kč	
pronájem na dobu: neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou	
Podmínky pro uzavření smlouvy: <ul style="list-style-type: none">složení peněžní jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného při podpisu příslušné nájemní smlouvy;	

Poučení:

Podle výše citovaného zákonného ustanovení mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky na předepsaném formuláři, který je k dispozici na oddělení majetku odboru investic a správy majetku nebo v informační kanceláři ve vestibulu hlavní budovy ÚMČ Praha 12 v ul. Generála Šišky 2375/6 anebo ke stažení na webových stránkách www.praha12.cz (cesta: Titulní stránka - Formuláře – Žádost o pronájem, výměnu, nájem bytu, prostor sloužící/nesloužící podnikání).

Mohou tak učinit písemně prostřednictvím podatelny k rukám:

Ing. Jiřího Veselého
vedoucího odboru investic a správy majetku
Úřad městské části Praha 12
Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany,

a to nejpozději v poslední den zveřejnění tohoto záměru v zalepené obálce označené heslem:

„OIM – pronájem 2. NP budovy č. p. 166, ul. U Domu služeb, kanceláře - NEOTEVÍRAT“

Doba zveřejnění: **30 dnů**

Kontaktní osoba MČ Praha 12 pro doplňující informace a sjednání prohlídky prostoru sloužícího podnikání, který je předmětem tohoto záměru:

Ing. Michal Šmíd, tel. 244 028 268, e-mail: smid.michal@praha12.cz

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo záměr zrušit bez udání důvodu, popřípadě nevybrat žádnou z předložených nabídek.

Ing. Jiří Veselý
vedoucí odboru investic a správy majetku