

Zadání BYTY

Základní informace

TYP INZERCE

Pronájem

KATEGORIE BYTU

3+1

EVID. ČÍSLO

30-06

NÁZEV

Byt 3+1, Praha 1, Melantrichova 5

POPIS

V zastoupení hlavního města Prahy nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný a světlý byt s dispozicí 4+1, upravený na 3+1, o celkové výměře 142 m², který se nachází ve 2. patře historické budovy v centru Prahy 1, v ulici Melantrichova. Byt je nezařízený, v hale se nachází vestavěné skříňe.

Dispozičně je byt rozdělen na tři průchozí místnosti, halu, kuchyň, koupelnu a dvě toalety, viz plánek.

Kuchyň je vybavena spotřebiči a byt má svůj bojler pro ohřev vody, vytápění je zajištěno z plynové kotelny objektu.

V domě je výtah.

V ceně nájmu nejsou zahrnuty měsíční poplatky ve výši 2.000 Kč/os. + vlastní spotřeba el. energie.

Objekt se nachází v samém centru Prahy.

Byt je volný a nabízen k okamžitému pronájmu.

Prostory nelze nabízet pro krátkodobé pronájmy a k pronájmu třetím osobám.

ADRESA

Melantrichova 504/5, Praha 1, 110 00

ZADÁNÍ GPS

CENA [Kč]

minimální nájemné 53.000 Kč

POZNÁMKA K CENĚ

Zálohy na služby 2.000 Kč/osoba, vlastní elektroměr

Jistota ve výši 3měsíčních nájmů

Další informace zde

[Pronájem bytu 3+1 142 m², Melantrichova, Praha - Staré Město • Sreality.cz](#)

a

<https://www.tcp-as.cz/pronajem/pronajem-bytu-3-1-o-vymere-142-m%c2%b2-melantrichova-praha-1-stare-mesto/>

KONTAKT

TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2

Obchodní oddělení – Renata Janáková, tel.:222 013 238, 725 881 154, r.janakova@tcp-as.cz

Strukturovaná data

BUDOVA	
Typ budovy	cihlová
Stav	velmi dobrý
PODLAŽÍ	3NP
VÝTAH	ano
BEZBARIÉROVĚ	ano
ENERGETICKÁ NÁROČNOST	G
TOPENÍ	ústřední plynové
PLOCHA [m²]	142,10 m ²
ZAŘÍZENÍ	kuchyňská linka se spotřebiči (myčka, sklokeramická varná deska, pečící trouba)
VYBAVENÍ	lodžie: 6,10m ² – vchod ze společné chodby

Další údaje

PŘIPOJIT PDF – situační plánec v příloze

PŘIPOJIT FOTKY – v příloze

PŘIPOJIT VIRTUÁLNÍ PROHLÍDKU - <https://my.matterport.com/show/?m=rPT1QA5phCo>