

## Popis

### Dlouhá 712/32, byt č.1

Výměra: 100,9 m<sup>2</sup>

Objekt Dlouhá 32, k. ú. Staré Město č. p. 712 je nemovitou kulturní památkou v chráněné památkové rezervaci. Tzv. „Černý dům“ vznikl ve druhé čtvrtině 18. století. Jedná se o pavlačový dům – pavlače do dvorního traktu.

Bytová jednotka číslo 1 se nachází ve 2. nadzemním podlaží se vstupem z chodby domu.

V domě není výtah.

Sestává ze dvou pokojů, kuchyně, koupelny, WC, předsíně a komory.

Okna z pokojů a kuchyně jsou situovány do ulice Dlouhá, z předsíně na přilehlou pavlač, která není součástí bytu.

Podlahy v pokojích a části kuchyně jsou z parket, v ostatních místnostech je dlažba.

Kuchyňská linka je vybavena kombinovaným sporákem zn. Mora.

Vytápění je plynovým kotlem, z kterého je rovněž ohřev vody.

Byt je opravený, ve velmi dobrém stavu.

V domě je založeno společenství vlastníků jednotek.