



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6

Čs. armády 23, 160 52 Praha 6 - Bubeneč, tel. 220 189 111, fax. 233 333 510

Městská část Praha 6 v souladu s ustanovením § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze v platném znění vypisuje výběrové řízení na pronájem níže uvedený nebytový prostor ve vlastnictví hl. m. Prahy - svěřeno městské části 6 – parkovací stání na části pozemku parc. č. 3136/1, k.ú. Dejvice:

parkovací stání č. 34 - NP ev. č. 3136/134

vyvěšeno dne 6. března 2025

umístění parkovacího stání	Číslo parkovacího stání	rozloha m ²
VNITROBLOK MYDLÁŘKA, NA VLČOVCE A ŠÁRECKÁ, PARC. Č. 3136/1, K.Ú. DEJVICE	Č. 34 (ev. č. 3136/134)	10,12

KOLAUDAČNÍ STAV: parkování osobních automobilů na části pozemku parc. č. 3136/1, k.ú. Dejvice

- při výběru bude rozhodující: nabízená výše nájemného
- přednost (právo dorovnat nejvyšší nabídku, a to postupně dle pořadí v jakém se umístili ve vypsáném výběrovém řízení) mají žadatelé bydlící v domech: Na Vlčovce 1956/1, 1957/3, 1958/5, 1959/7, 1960/9, 1961/11; Šárecká 1962/3, 1963/5; Mydlářka 1964/2, 1965/4, 1966/6, 1967/8, 1968/10, 1969/12, 1970/14
- nabízenou výši nájemného stanoví zájemce o pronájem s přihlédnutím ke stavu prostoru a předpokládané výši nákladů na jeho úpravy. Pronajímatel nebude akceptovat pozdější žádosti o změnu výše nájemného ani o poskytnutí slevy na nájemném
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu **neurčitou s výpovědní dobou 1 měsíc**
- podmínkou pronájmu nebytového prostoru/parkovacího stání je složení jistoty (kauce) ve výši dvouměsíčního nájemného po uzavření nájemní smlouvy.
- uchazeč akceptuje návrh textu nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání/garáže. Vzorový text byl schválen usnesením RMČ Praha 6 č. 2144/24 dne 04.11.2024 a je zveřejněn na webových stránkách www.praha6.cz v příloze uvedeného usnesení (Zápisy a usnesení – Usnesení rady)
- veškeré stavební úpravy provede uživatel na vlastní náklady. Finanční náklady vložené do stavebních úprav nebudou pronajímatelem uhrazeny

Nabídka musí obsahovat:

- **vyplněný předepsaný tiskopis – přihlášku do výběrového řízení s ověřeným podpisem**
- nabízenou výši nájemného v Kč/m²/rok (bez DPH), u parkovacích stání bude k částce účtována DPH
- oprávnění k podnikatelské činnosti v oboru (výpis z OR nebo ŽR) v případě záměru využívat NP k podnikání
- předpokládanou výši investic k úpravě nebytového prostoru
- **cizinci předloží doklad o pobytu na území ČR – při osobním jednání na Odboru správy majetku na základě vyzvání po ukončení výběrového řízení**

P R O H L Í D K U Vám umožní po dohodě správce:

SNEO a.s., Nad Alejí 2/1876, 162 05 Praha 6, č. tel. 777 492 865 nebo 235 094 011.

NABÍDKA v zalepené obálce na předepsaném tiskopisu musí být doručena do podatelny Úřadu městské části Praha 6 nejpozději dne

04. dubna 2025 do 9 hodin

(rozhodující je razítko podatelny).

Nabídka v obálce bez uvedené adresy NP, **bez požadovaných příloh resp. doručená po termínu je neplatná.**

Na obálce adresované Úřadu MČ Praha 6, Odbor správy majetku, Čs. armády 23, 160 52 PRAHA 6 musí být v levém horním rohu zřetelně vyznačeno:

NEOTVÍRAT - **Výběrové řízení na pronájem nebytového prostoru na adrese**

VNITROBLOK MYDLÁŘKA, NA VLČOVCE A ŠÁRECKÁ, PARC. Č. 3136/1 - parkovací stání č. 34 - NP ev. č. 3136/134

VYHLAŠOVATEL SI VYHRAZUJE PRÁVO KDYKOLIV VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ ZRUŠIT PŘÍPADNĚ NEVYBRAT ŽÁDNÉHO ZÁJEMCE, K PŘIPOMÍNKÁM DORUČENÝM PO TERMÍNU SEJMUTÍ, STANOVENÉM VE ZVEŘEJŇOVANÉM ZÁMĚRU NEBUDE PŘIHLIŽENO.

Pronájem podléhá rozhodnutí Rady městské části Praha 6.

Mgr. Barbora Srp, LL.M., vedoucí Odboru správy majetku

O výsledku výběrového řízení se informujte na tel. 220 189 306 ÚMČ Praha 6 – odd. bytů a nebytových prostor

- **písemné vyrozumění obdrží pouze vybraný nájemce.**

usnesení RMČ č. 2423/25 ze dne 10.02.2025

**PŘIHLÁŠKA DO VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ NA PRONÁJEM NEBYTOVÉHO PROSTORU –
PARKOVACÍHO STÁNÍ**

Mám zájem o nebytový prostor – adresa:

Jméno a příjmení (firma):

Rodné číslo:

IČ:

Adresa (sídlo) vč. PSČ:

Telefon:

Jsem osoba:

 fyzická právnická

- označte křížkem

ZPŮSOB VYUŽITÍ NEBYTOVÉHO PROSTORU: PARKOVÁNÍ

PŘEDPOKLÁDANÁ VÝŠE INVESTIC K ÚPRAVĚ NP (ke zhodnocení majetku MČ Praha 6) :
Kč

PRONAJÍMATELI NABÍZÍM TOTO NÁJEMNÉ (ČÁSTKA JE UVEDENA BEZ DPH)

nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní dobou 1 měsíc

Kč/m²/rok**Částka, kterou uvedete, bude platit pro celou výměru nebytového prostoru – parkovacího stání.**Nebytový prostor jsem viděl(a): ANO NE - *nehodící se škrtněte*V případě, že budete využívat nebytový prostor k podnikání, k nabídce doložte: právnická osoba – výpis z obchodního rejstříku, fyzická osoba – výpis z živnostenského rejstříku. Cizinci doloží doklad o pobytu v ČR.

Nabídky vložte do zalepené obálky s adresou nebytového prostoru v levém horním rohu obálky a zašlete na adresu:

Městská část Praha 6, Úřad městské části, Odbor správy majetku, Čs. armády 23, 160 52 PRAHA 6

Účastník výběrového řízení bere na vědomí, že m. č. Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení Zák. č. 106/1999 Sb. Účastník výběrového řízení souhlasí, aby veškeré informace obsažené v této přihlášce byly zveřejněny.**Zpracování osobních údajů**Informace o zpracování osobních údajů, včetně informací ve smyslu čl. 13, resp. čl. 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), jsou podle § 8 zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, dostupné na webových stránkách www.praha6.cz.

Nabídka v obálce bez uvedené adresy NP, bez požadovaných příloh resp. doručená po termínu je neplatná!

O výsledku výběrového řízení se informujte na tel. 220 189 306, písemné vyrozumění obdrží pouze vybraný nájemce.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo kdykoliv výběrové řízení zrušit případně nevybrat žádného zájemce.

V Praze dne:

Ověřený podpis (razítko) :

UPOZORNĚNÍ: bez ověřeného podpisu bude přihláška označena za neplatnou.