

Technické parametry předmětu nájmu – jednotka H18B

Identifikace jednotky

Hala	H18
Podlaží	1NP
Vymezení jednotky	1.20 - 1.31
Výměra	114,8m ²
Obecný popis jednotky	Přízemní jednotka v uličce naproti H13, vpředu showroom, vzadu zázemí a zásobovací vchod

Navrhované podmínky smlouvy dle vyhlášeného záměru

Minimální navrhované nájemné (m ² /měsíc)	190 Kč
Minimální navrhované nájemné (m ² /rok)	2 280 Kč
Fixní nájemné	NE
Nabízená délka smlouvy	1
Další podmínky smlouvy	po uplynutí výpověď 3 měsíce
Preferované využití jednotky	Maloobchod Studio Show room
Vyloučené využití jednotky	Gastronomické služby Prodej potravin Velkoobchod /sklady Prodej "stánkového" textilu

Technická specifikace jednotky

Maximální příkon elektro / Kapacita jističe	3 x 220V / 380V 25A
Studená voda	ANO
Teplá voda / způsob ohřevu	ANO/TÚV
Plyn	ANO/není samostatný připoj plynu
Topení / způsob vytápění	ANO/CÚT
WC zařízení / počet WC	ANO/1
Sprcha / počet sprch	ANO/1
Vlastní vstup z ulice	ANO