

Zadání BYTY

Základní informace

TYP INZERCE

Pronájem

KATEGORIE BYTU

4+1

EVID. ČÍSLO

01-71

NÁZEV

Byt 4+1, Praha 1, Národní 37 - Platýz

POPIS

V zastoupení hlavního města Prahy Vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný, nezařízený byt s výhledem na Pražský hrad s dispozicí 3+kk o celkové výměře 106,20 m², který se nachází v 4. patře na IV. schodišti v historicky chráněné budově s ostrahou 24/7, který je velmi dobře udržovaný s výtahem v lukrativní lokalitě v srdci Prahy.

Byt nabízí velkou předsiň s vestavěnou skříní, obývací pokoj s kuchyňským koutem s plně vybavenou kuchyňskou linkou (el. sporák se sklokeramickou deskou, pečící trouba, digestoř, myčka, lednice, mikrovlnná trouba) a 2 samostatné ložnice, dále potom koupelnu s toaletou a samostatnou toaletu. V bytě je kvalitní dřevěná podlaha v kombinaci s dlažbou. V domě je centrální plynové topení, bezpečnostní dveře, intercom.

V ceně nájmu nejsou zahrnuty zálohové platby.

Veškerá občanská vybavenost, blízko domu se nachází metro Můstek, linky A a B či tramvajová zastávka Národní třída a metro linka B. 2 minuty od domu průchodem přes Františkánskou zahradu zastávka tram Václavské náměstí.

Byt nelze nabízet pro krátkodobé pronájmy a k pronájmu třetím osobám.

Formulář pro podání nabídky o pronájem je zveřejněn u inzerátu na webových stránkách společnosti TCP. Nabídky podané jiným způsobem, než pomocí tohoto formuláře nebudou akceptovány. Jedním z hlavních kritérií je Vámi navržená částka nájmu bez služeb, která je rovna minimálně poslednímu dosaženému nájemnému.

ADRESA

Národní 416/37, Praha 1, 110 00

ZADÁNÍ GPS

CENA [Kč]

42.000 Kč

POZNÁMKA K CENĚ

Zálohy na služby 5.000 Kč (topení, vodné, stočné, TUV, výtah, odvoz odpadu, úklid a osvětlení společných prostor, elektrická energie – samostatný elektroměr)

Jistota ve výši 3měsíčních nájmů

KONTAKT

TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2
obchodní oddělení – Monika Šmiták Číverná, tel.: 222 013 313, 725 880 902,
m.civerna@tcp-as.cz

Strukturovaná data

BUDOVA

Typ budovy cihlová

Stav velmi dobrý

PODLAŽÍ 5. NP, IV. schodiště

VÝTAH ano

BEZBARIÉROVĚ ne

ENERGETICKÁ NÁROČNOST C

TOPENÍ ústřední plynové

TELEKOM. ano

PLOCHA [m²] 106,20

ZAŘÍZENO kuchyňská linka se spotřebiči
(lednice s mrazákem, sklokeramická varná deska, pečící trouba, digestoř, myčka, mikrovlnná trouba),
v chodbě pračka

VYBAVENÍ ne

Další údaje

PŘIPOJIT PDF – situační plánec v příloze

PŘIPOJIT FOTKY – v příloze

PŘIPOJIT VIRTUÁLNÍ PROHLÍDKU - <https://my.matterport.com/show/?m=V5JNeygbCcA>