

# Městská část Praha 18



## vyhlašuje

č.j. 43378/2024 OSM  
V Praze dne 13. června 2024

## Výběrové řízení na prodej bytu

číslo bytu: 5

podlaží: 2

č.p. domu: 610

ulice: Kopřivnická

Praha – Letňany

spoluvlastnický  
podíl: 424/87963

výměra oceňované jednotky: 42,40 m<sup>2</sup>

počet místností: 2+kk

### Minimální nabídka je stanovena 4.000.000 Kč

Byt je opotřeben úměrně k délce jeho užívání s předpokladem oprav.

Výběrového řízení se mohou zúčastnit pouze fyzické osoby starší 18ti let, které jsou občany členských zemí EU, či osoby právnické založené podle českého právního řádu se sídlem na území České republiky.

Uchazeč o prodej uvedeného bytu podá svou nabídku do podatelny na adresu:

Úřad městské části Praha 18, odbor OSM, Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 – Letňany

### Uzávěrka výběrového řízení je dne: 14. srpna 2024

Nabídka bude doručena v uzavřené obálce s uvedením celého jména a zpáteční adresy na zadní straně obálky, na čelní straně obálky bude výrazný nápis „NEOTVÍRAT“ a stanovené heslo 610/5.

Otevírání obálek bude za účasti přihlášených zájemců v místnosti 3.02 dne 21. srpna 2024 od 15,30 hod.

O výběru uchazeče rozhodne Rada MČ Praha 18 na svém nejbližším jednání po otevírání obálek na základě kritéria hodnocení nabídek:

Upřednostněn bude uchazeč, který nabídne nejvyšší prodejní cenu.

V případě rovnosti nabídek bude:

- 1) upřednostněn uchazeč, který podal svou nabídku dříve dle data a času razítka podatelny,
- 2) v případě stejné výše cenové nabídky, data a času podání bude vyhlášeno druhé kolo výběrového řízení.

Vyhlašovatel si ponechává právo žádného uchazeče nevybrat, případně kdykoliv zrušit toto výběrové řízení.

Nabídka musí být kompletně a řádně vyplněna na předepsaném formuláři. Formulář je k vyzvednutí na Úřadu MČ Praha 18, odbor OSM, kancelář 3.02, II. patro, nebo na [www.letnany.cz](http://www.letnany.cz)

**Váadium ve výši 30.000,- Kč** musí být připsáno **na účet 107-5124370217/0100 s variabilní symbolem 91061005** a uvedením jména vkladatele nejpozději v den uzávěrky výběrového řízení.

V případě neakceptování nabídky bude složené vádium vráceno. V případě akceptování nabídky ze strany MČ Praha 18 bude odečteno z nabídnuté ceny, ledaže by z důvodu stojících na straně vybraného uchazeče nedošlo k uzavření smlouvy (v takovém případě vádium bez dalšího propadá ve prospěch MČ Praha 18, a to zejména na úhradu nákladů spojených s výběrovým řízením samým, jakož i výběrovým řízením novým).

Výběrové řízení musí být zveřejněno nejméně na dobu 15 dní.

Výběrové řízení bylo zveřejněno: 17. června 2024

Datum sejmutí:

Případné další informace podá:

Úřad městské části Praha 18 – Letňany  
odbor OSM Vidimová Helena  
telefon 284 028 210, 284 028 212

Prohlídku bytu je možno dohodnout s referentkou OSM.

„otisk úředního razítka“

Mgr. Zdeněk Kučera, MBA v.r.  
starosta