

**Městská část Praha 12**  
**Písková 830/25, 143 00 Praha 4 - Modřany**

**zveřejňuje**

ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1, ve spojení s ust. § 3 odst. 2 a § 34 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů,

**z á m ě r   p r o n á j m o u t**

**stavbu bez č. p./č. e. (garáž),**  
**která je součástí pozemku p. č. 368/8 v k. ú. Modřany,**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| stavba „garáž“<br>bez č. p./č. e.<br>ulice Na Floře                                                                                                                                                                                                                                                            | číslo popisné:<br>číslo orientační:                                                   |
| popis stavby                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | zděná řadová garáž na pozemku p. č. 368/8 v k. ú. Modřany, v špatném technickém stavu |
| účel nájmu: parkování osobního vozidla nebo skladování zboží                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                       |
| roční nájemné: 12.804 Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |
| pronájem na dobu: neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |
| podmínky pro uzavření smlouvy: <ul style="list-style-type: none"><li>• složení peněžní jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného při podpisu příslušné nájemní smlouvy</li><li>• v případě pronájmu stavby (garáže) za účelem parkování osobního vozidla bude nájemné zatíženo DPH ve výši 21%</li></ul> |                                                                                       |

Poučení:

Podle výše citovaného zákonného ustanovení mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky na předepsaném formuláři, který je k dispozici na oddělení majetku odboru investic a správy majetku nebo v informační kanceláři ve vestibulu hlavní budovy ÚMČ Praha 12 v ul. Písková 830/25 anebo ke stažení na webových stránkách [www.praha12.cz](http://www.praha12.cz) (cesta: Titulní stránka - Město a úřad - Odbory ÚMČ Praha 12 - Odbor investic a správy majetku - Prostory sloužící/nesloužící podnikání – Formuláře).

Mohou tak učinit písemně prostřednictvím podatelny k rukám:

**Ing. Jiřího Veselého**  
**vedoucího odboru investic a správy majetku**  
**Úřad městské části Praha 12**  
**Písková 830/25, 143 00 Praha 4 - Modřany,**

a to nejpozději v poslední den zveřejnění tohoto záměru v zalepené obálce označené heslem:

**„OIM – pronájem garáže, ul. Na Floře - NEOTEVÍRAT“**

Doba zveřejnění: **30 dnů**

Prohlídka po domluvě na tel.: 244 028 268 nebo [smid.michal@praha12.cz](mailto:smid.michal@praha12.cz)

**Vyhlašovatel si vyhrazuje právo záměr zrušit bez udání důvodu, popřípadě nevybrat žádnou z předložených nabídek.**

Ing. Jiří Veselý  
vedoucí odboru investic a správy majetku