



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR MAJETKOPRÁVNÍ

oznamuje

ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze

ZÁMĚR

pronájmu části pozemku parc. č. 583/154 v k. ú. Háje za účelem provozování prodejního mobilního zařízení

Předmět nájmu: část pozemku parc. č. 583/154 v k. ú. Háje mezi Milíčovským Hájem a ulicí Bohúňova, o výměře 45 m²

Účel nájmu: umístění mobilního stánku s občerstvením a nápoji včetně alkoholických kromě lihovin

Doba nájmu: neurčitá s výpovědní dobou 3 měsíce

Žádosti, připomínky a náměty lze doručit v době od zveřejnění záměru pronájmu na adresu: Úřad MČ Praha 11, Ocelíkova 672, 149 41 Praha 415 v zalepené obálce označené „**NEOTVÍRAT**“ a heslem „**OMP - parc. č. 583/154 v k. ú. Háje, mezi Milíčovským Hájem a ul. Bohúňova**“, **nejpozději však do posledního dne zveřejnění do konce pracovní doby podatelny.**

Podle výše citovaného zákona mají občané právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své písemné nabídky majetkoprávnímu odboru prostřednictvím podatelny Úřadu MČ Praha 11.

Podmínky pronájmu:

- část pozemku bude pronajata tak, jak stojí a leží,
- nájemce bere na vědomí, že pronajímaná část pozemku je tržním místem podle nařízení č. 21/2021 Sb., hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád
- provoz stánku bude alespoň 4 dny v týdnu; v sobotu a v neděli je provoz stánku vyžadován po celou otevírací dobu, tj. v délce min. 6 hodin (nepřetržitě),
- otevírací doba stánku bude v délce min. 6 hodin (nepřetržitě), a to kdykoliv v časovém rozmezí od 08:00 hodin do max. 21:00 hodin,
- nájemce se o svůj stánek musí řádně starat a udržovat ho v dobrém funkčním a estetickém stavu,
- konstrukce stánku nesmí žádným způsobem ohrožovat bezpečnost obyvatel (ostré hrany, nedostatečně upevněné části konstrukce apod.),
- nájemce musí udržovat čistotu v okolí svého stánku,
- nájemce musí dodržovat všechny předpisy pro prodej zboží ve stánku (hygienické normy, požárně-bezpečnostní předpisy apod.),

- nájemce bere na vědomí, že na dotčené části pozemku není zajištěno připojení na vodovodní řad, elektřinu a kanalizaci; v případě, že pro předmět podnikání bude zájemcem vyžadováno jakékoliv připojení, zájemce si takové zřídí na své náklady,
- veškeré případné úpravy předmětu pronájmu bude nájemce provádět na základě písemného souhlasu pronajímatele,
- smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

Žádost musí obsahovat:

- identifikaci pozemku (parc. č., katastrální území),
- nabídku výše nájemného (Kč/měsíc),
- adresu žadatele, telefon, e-mail,
- adresu pro doručování pošty,
- vizualizaci stánku pro prodej občerstvení

O výsledku řízení se můžete informovat na tel. 267 902 264, nebo na tel. 267 902 258 (přízemí budovy E, kancelář 71), vyrozumění obdrží pouze vybraný zájemce.

Doba zveřejnění je dle zákona nejméně 15 dnů.

Pronajímatel si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek.

V případě, že nebude podána žádná žádost o pronájem dotčené části pozemku, prodlužuje se doba zveřejnění do 15. dne následujícího měsíce.

Ing. Miroslava Šandová
vedoucí Odboru majetkoprávního
ÚMČ Praha 11

