

NÁJEM BYTU - JEDNOKOLOVÁ SOUTĚŽ

Městská část Praha 3 oznamuje záměr pronajmout byt v souladu s „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů – formou aukce“ schválenými usnesením Rady městské části Praha 3 č. 734 ze dne 06. 11. 2019

Číslo veřejné soutěže I. /2019 - 1. byt z 5

Termín konání veřejné soutěže: **16. 12. 2019** od **16.00** hod.

Místo konání soutěže: Úřad MČ Praha 3, zasedací sál ZMČ, místnost č. 126

Variabilní symbol pro složení kauce bezhotovostním převodem: 201935316

Pronajímatel bytu: MČ Praha 3

Adresa bytu: **Seifertova 69/353**

Výměra, podlaží, kvalita bytu: celková plocha **59,19 m²** (kuchyň, 2 pokoje, předsíň, komora, koupelna, WC)

4. nadzemní podlaží, dům bez výtahu

číslo bytu 16, byt standardní

Způsob vytápění bytu: elektrický přímotop

Nájemci je k dispozici:

Vyvolávací cena (výše nájemného bez služeb): **10.358,- Kč**

Informativní rozpis záloh na služby pro 1 osobu v roce 2019

-	vodné	500,- Kč/osobu/měsíc
-	odpad	50,- Kč/osobu/měsíc
-	elektrina spol. prostor	50,- Kč/osobu/měsíc
-	úklid	50,- Kč/osobu/měsíc

Městská část Praha 3 upozorňuje, že

1. nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou 1 roku s notářským zápisem viz. „Pravidla veřejné soutěže o nájem obecních bytů“ (text nájemní smlouvy je zveřejněn na internetových stránkách Úřadu MČ Praha 3)

2. pro účast v soutěži je nutno složit kauci ve výši 30.000,- Kč, a to:

a) v pokladně Úřadu MČ Praha 3 nejpozději do 15:00 hod. v den konání soutěže; *nebo*

b) *bankovním převodem na účet MČ Praha 3 č. 36011-2000781379/0800 pod variabilním symbolem 201935316 a zároveň zaslat e-mailovou zprávu na adresu aukce@praha3.cz v souladu s Pravidly veřejné soutěže za účelem identifikace platby, to vše nejpozději 5 dnů před konáním soutěže.*

Termíny prohlídky bytu:

zajistí správní firma SZM MČ Praha 3 a.s.

se sídlem Olšanská 7/2666, Praha 3, 130 00

v úterý **03. 12. 2019** v **10.00** hodin,

v úterý **10. 12. 2019** v **10.00** hodin

Veřejná soutěž a podmínky účasti na soutěži se řídí „Pravidly veřejné soutěže o nájem obecních bytů“ (informace i na <https://www.praha3.cz/>)

Městská část Praha 3 si vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu s vítězným zájemcem, rozhodne li tak Rada městské části Praha 3.

Datum zveřejnění: 25.11.2019

Ing. Pavel Hájek

Vedoucí odboru vedlejší
hospodářské činnosti