

Městská část Praha 12

Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

zveřejňuje

ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1, ve spojení s ust. § 3 odst. 2 a § 34 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů,

z á m ě r p r o n a j m o u t

prostory sloužící podnikání v části budovy,

**která je součástí pozemku parc. č. 2864/2, a současně
zčásti umístěna na pozemku parc. č. 2864/26,
vše v k. ú. Modřany**

budova:	číslo popisné: 2375
ulice: Generála Šišky	číslo orientační: 6
poloha: 3. nadzemní podlaží	místnosti (kanceláře) č. 1 až č. 5 a č. 7, č. 8 a č. 10 (viz příloha tohoto záměru)
účel nájmu: provozování kanceláří	
minimální roční nájemné: viz příloha č. 1 až č. 8 tohoto záměru	
roční nájemné za parkovací místa: viz příloha č. 1 až č. 8 tohoto záměru	
pronájem na dobu: určitou – 5 let	
Uchazeč může podat nabídky na libovolný počet místností/kanceláří.	
podmínky pro uzavření smlouvy: <ul style="list-style-type: none">• složení peněžní jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného při podpisu příslušné nájemní smlouvy	

Poučení:

Podle výše citovaného zákonného ustanovení mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky na předepsaném formuláři, který je k dispozici na oddělení majetku odboru investic a správy majetku nebo v informační kanceláři ve vestibulu hlavní budovy ÚMČ Praha 12 v ul. Generála Šišky 2375/6 anebo ke stažení na webových stránkách www.praha12.cz (cesta: Titulní stránka - Město a úřad - Odbory ÚMČ Praha 12 - Odbor investic a správy majetku - Prostory sloužící/nesloužící podnikání – Formuláře).

Mohou tak učinit písemně prostřednictvím podatelny k rukám:

Ing. Jiřího Veselého
vedoucího odboru investic a správy majetku
Úřad městské části Praha 12
Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany,

a to nejpozději v poslední den zveřejnění tohoto záměru v zalepené obálce označené heslem (viz příloha č. 1 až č. 8 tohoto záměru).

Doba zveřejnění: **30 dnů**

Kontaktní osoba MČ Praha 12 pro doplňující informace a sjednání prohlídky prostoru sloužícího podnikání, který je předmětem tohoto záměru:

Ing. Michal Šmíd, tel. 244 028 268, e-mail: smid.michal@praha12.cz

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo záměr zrušit bez udání důvodu, popřípadě nevybrat žádnou z předložených nabídek.

Přílohy: č. 1 – č. 8

Ing. Jiří Veselý
vedoucí odboru investic a správy majetku

Příloha č. 1

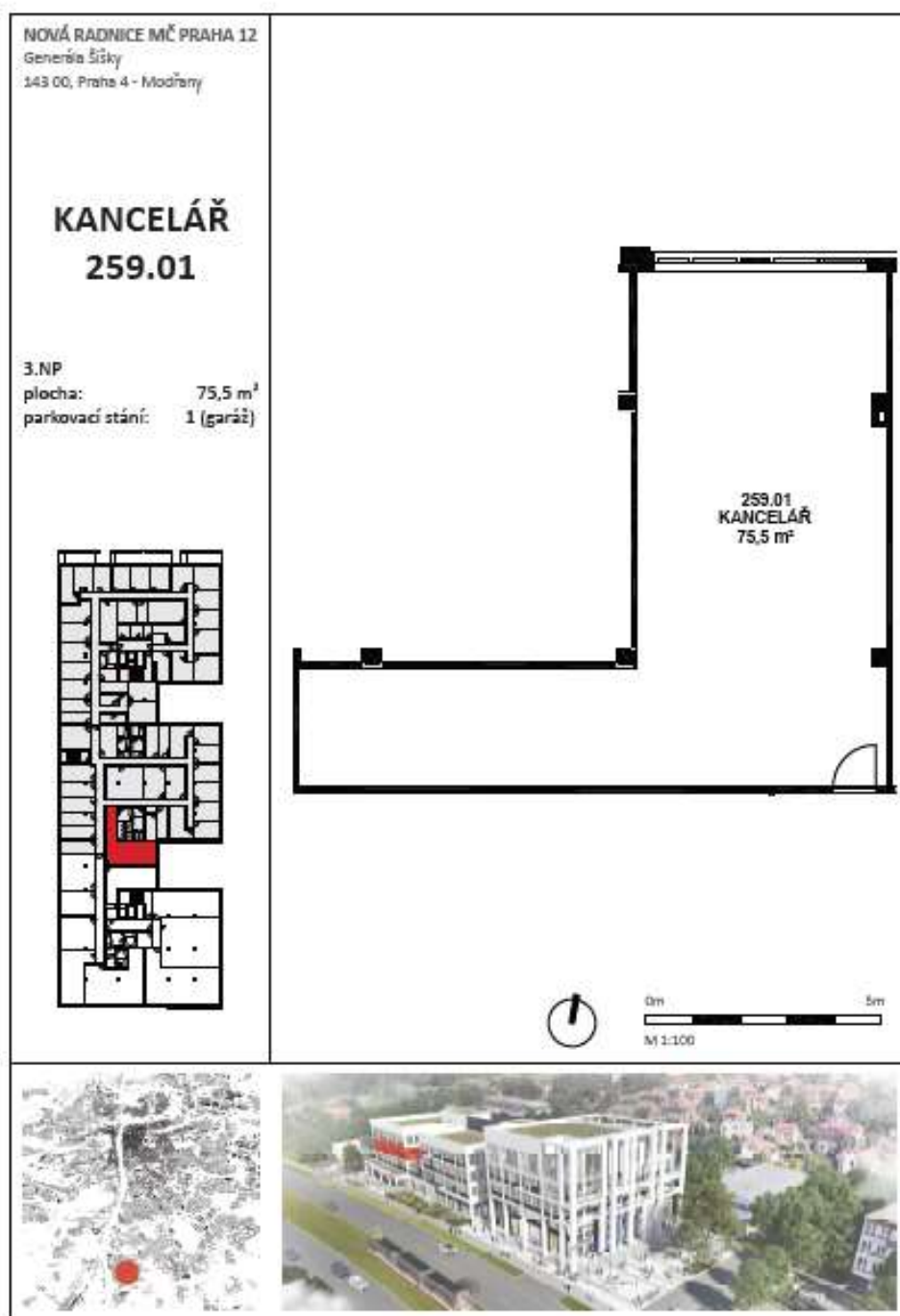
KANCELÁŘ č. 1

Výměra kanceláře: **75,5 m²**

Minimální roční nájemné: **158.556 Kč**

Roční nájemné za jedno parkovací místo: **14.000 Kč bez DPH**

Heslo pro označení obálky s nabídkou: „**OIM – pronájem kanceláře č. 1, Nová radnice MČ Praha 12 - NEOTEVÍRAT**“



Příloha č. 2

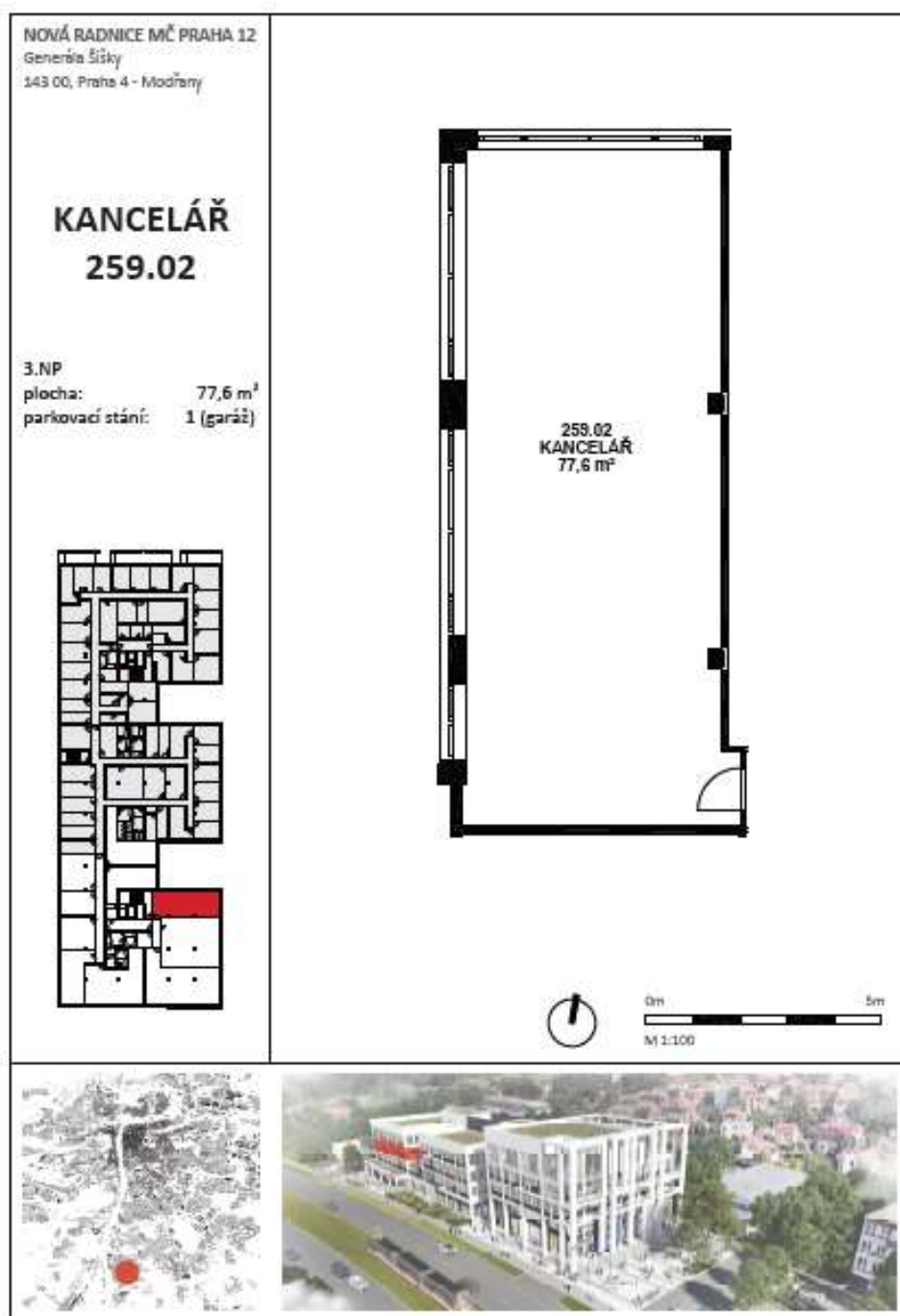
KANCELÁŘ č. 2

Výměra kanceláře: **77,6 m²**

Minimální roční nájemné: **162.960 Kč**

Roční nájemné za jedno parkovací místo: **14.000 Kč bez DPH**

Heslo pro označení obálky s nabídkou: „**OIM – pronájem kanceláře č. 2, Nová radnice MČ Praha 12 - NEOTEVÍRAT**“



Příloha č. 3

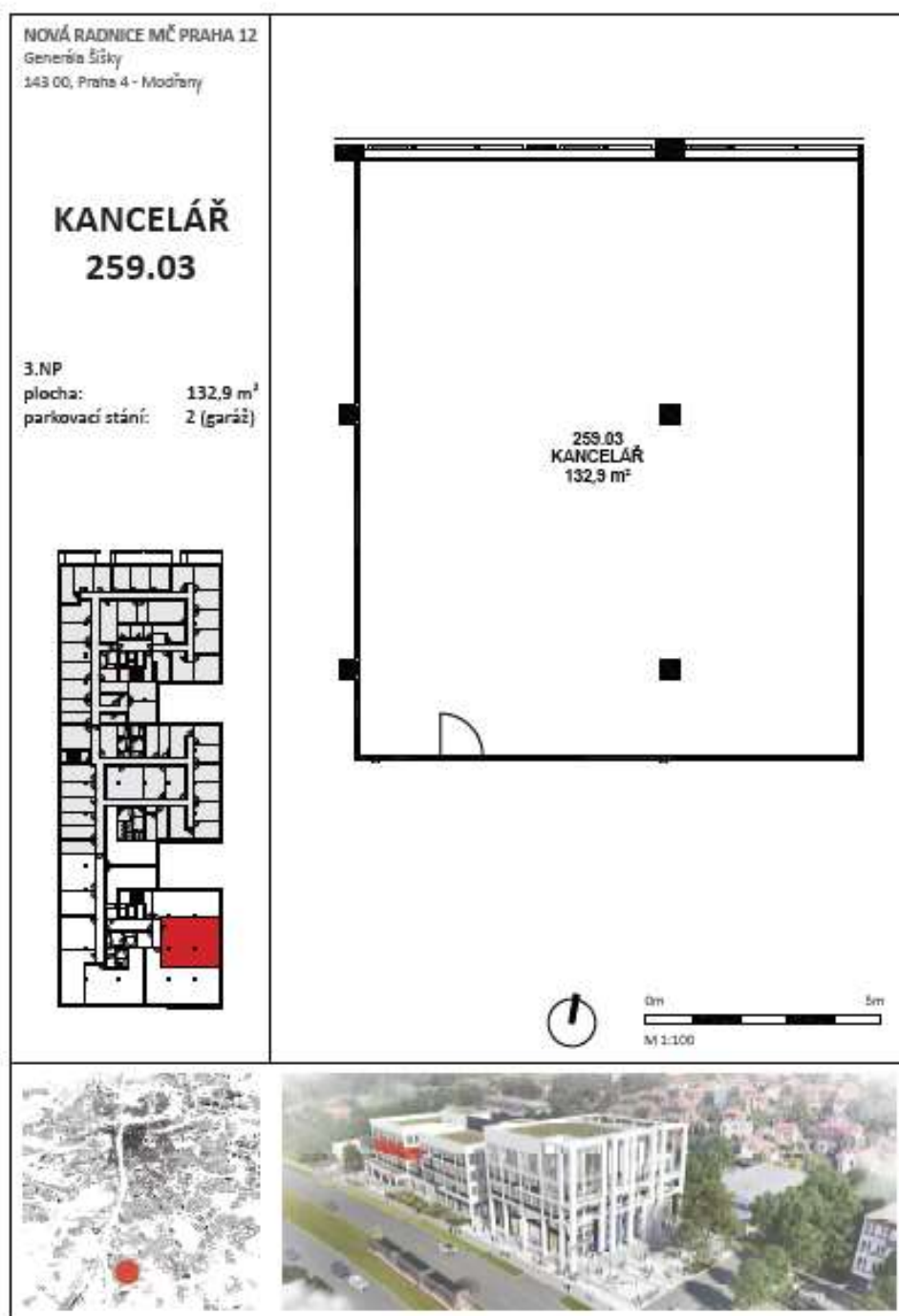
KANCELÁŘ č. 3

Výměra kanceláře: **132,9 m²**

Minimální roční nájemné: **279.096 Kč**

Roční nájemné za dvě parkovací místa: **28.000 Kč bez DPH**

Heslo pro označení obálky s nabídkou: „**OIM – pronájem kanceláře č. 3, Nová radnice MČ Praha 12 - NEOTEVÍRAT**“



Příloha č. 4

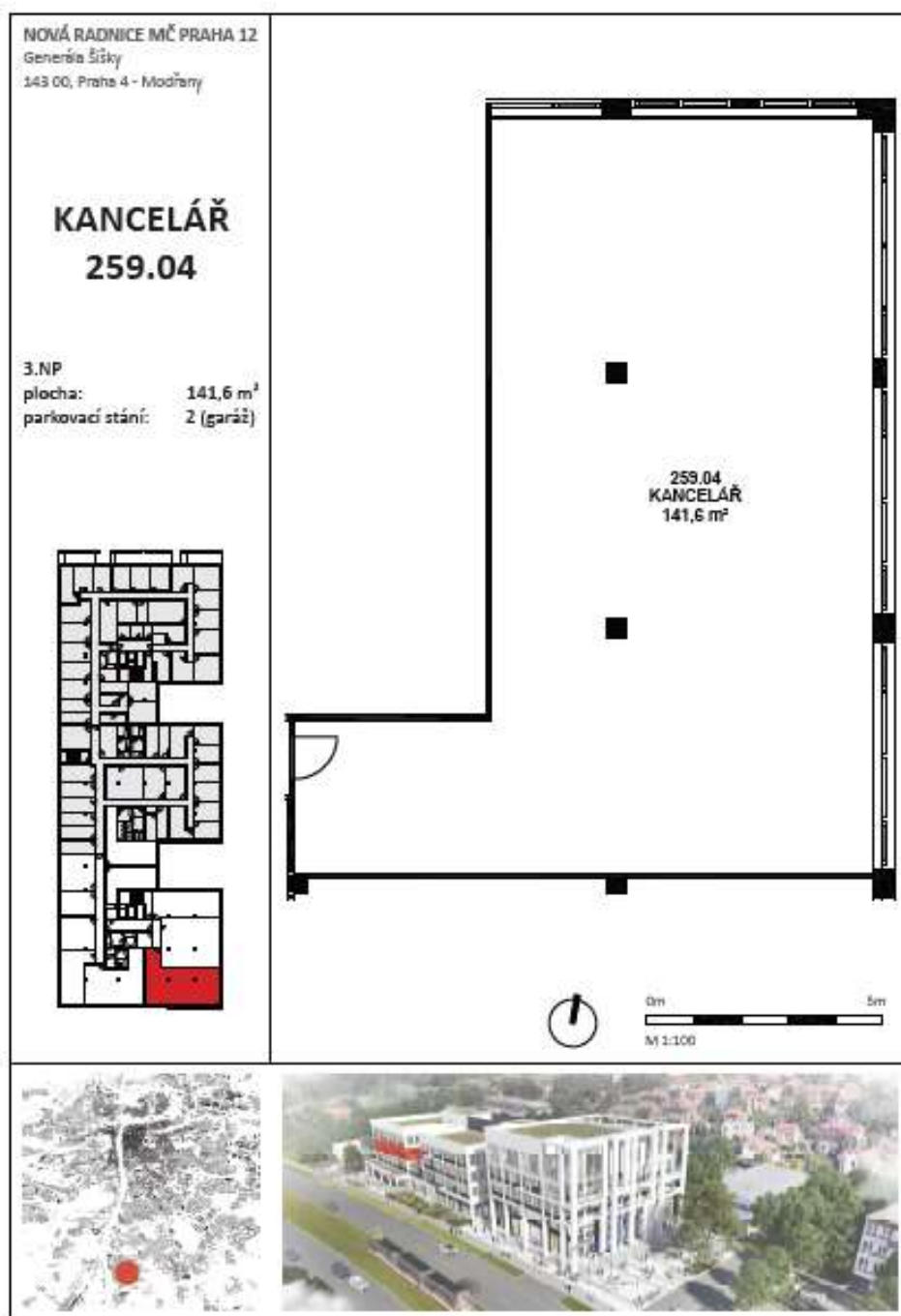
KANCELÁŘ č. 4

Výměra kanceláře: **141,6 m²**

Minimální roční nájemné: **297.360 Kč**

Roční nájemné za dvě parkovací místa: **28.000 Kč bez DPH**

Heslo pro označení obálky s nabídkou: „**OIM – pronájem kanceláře č. 4, Nová radnice MČ Praha 12 - NEOTEVÍRAT**“



Příloha č. 5

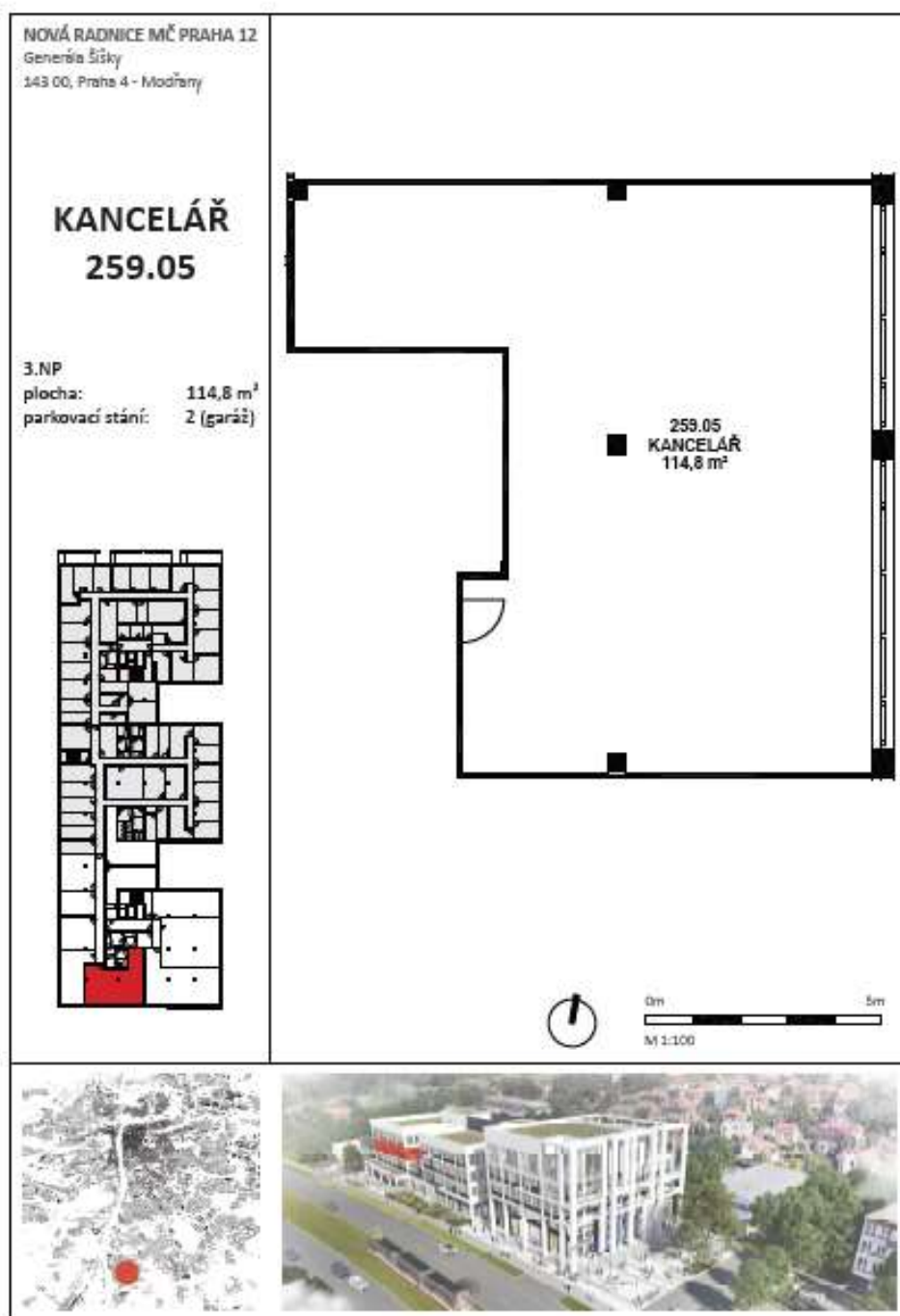
KANCELÁŘ č. 5

Výměra kanceláře: **114,8 m²**

Minimální roční nájemné: **241.080 Kč**

Roční nájemné za dvě parkovací místa: **28.000 Kč bez DPH**

Heslo pro označení obálky s nabídkou: „**OIM – pronájem kanceláře č. 5, Nová radnice MČ Praha 12 - NEOTEVÍRAT**“



Příloha č. 6

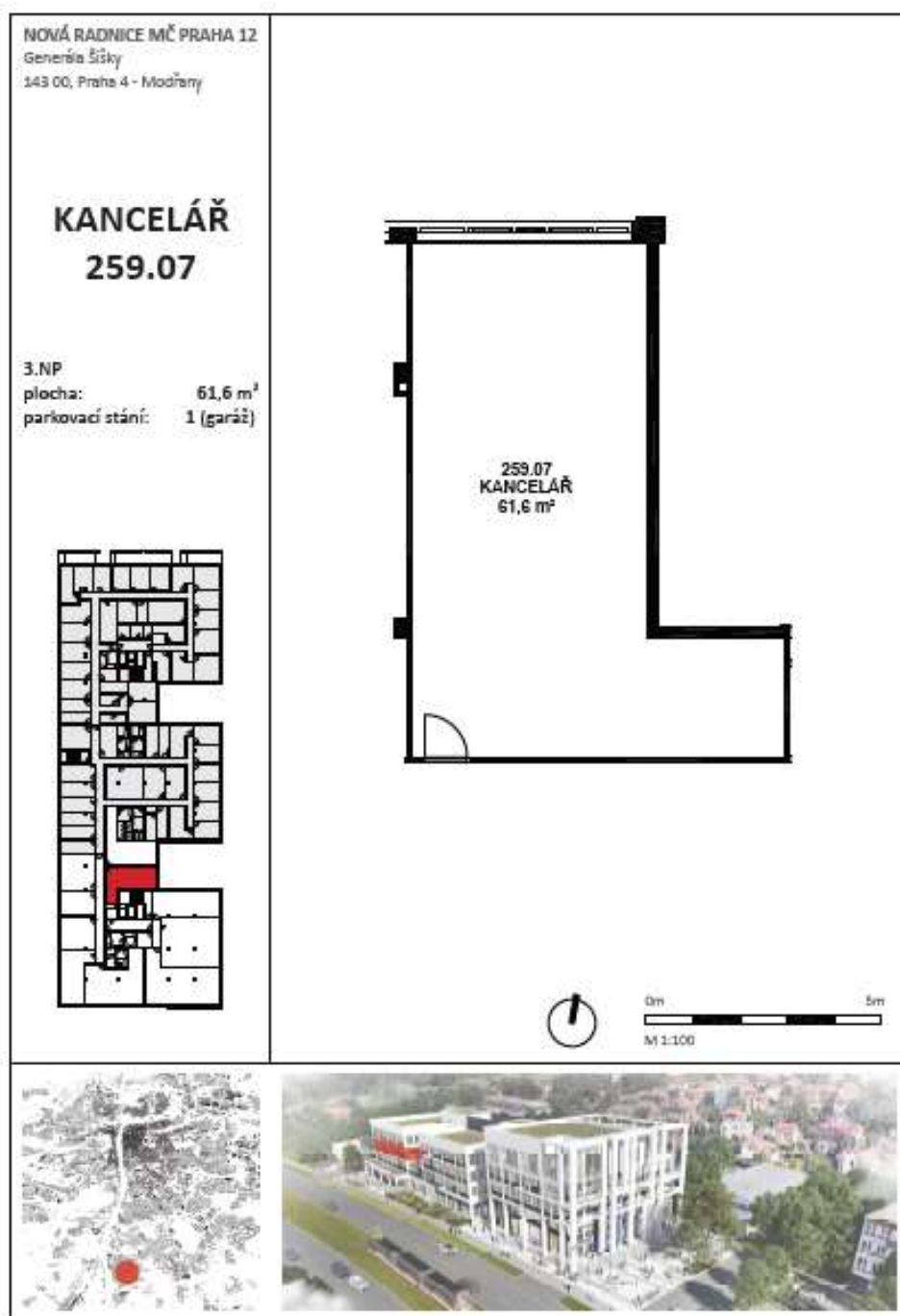
KANCELÁŘ č. 7

Výměra kanceláře: **61,6 m²**

Minimální roční nájemné: **129.360 Kč**

Roční nájemné za jedno parkovací místo: **14.000 Kč bez DPH**

Heslo pro označení obálky s nabídkou: „**OIM – pronájem kanceláře č. 7, Nová radnice MČ Praha 12 - NEOTEVÍRAT**“



Příloha č. 7

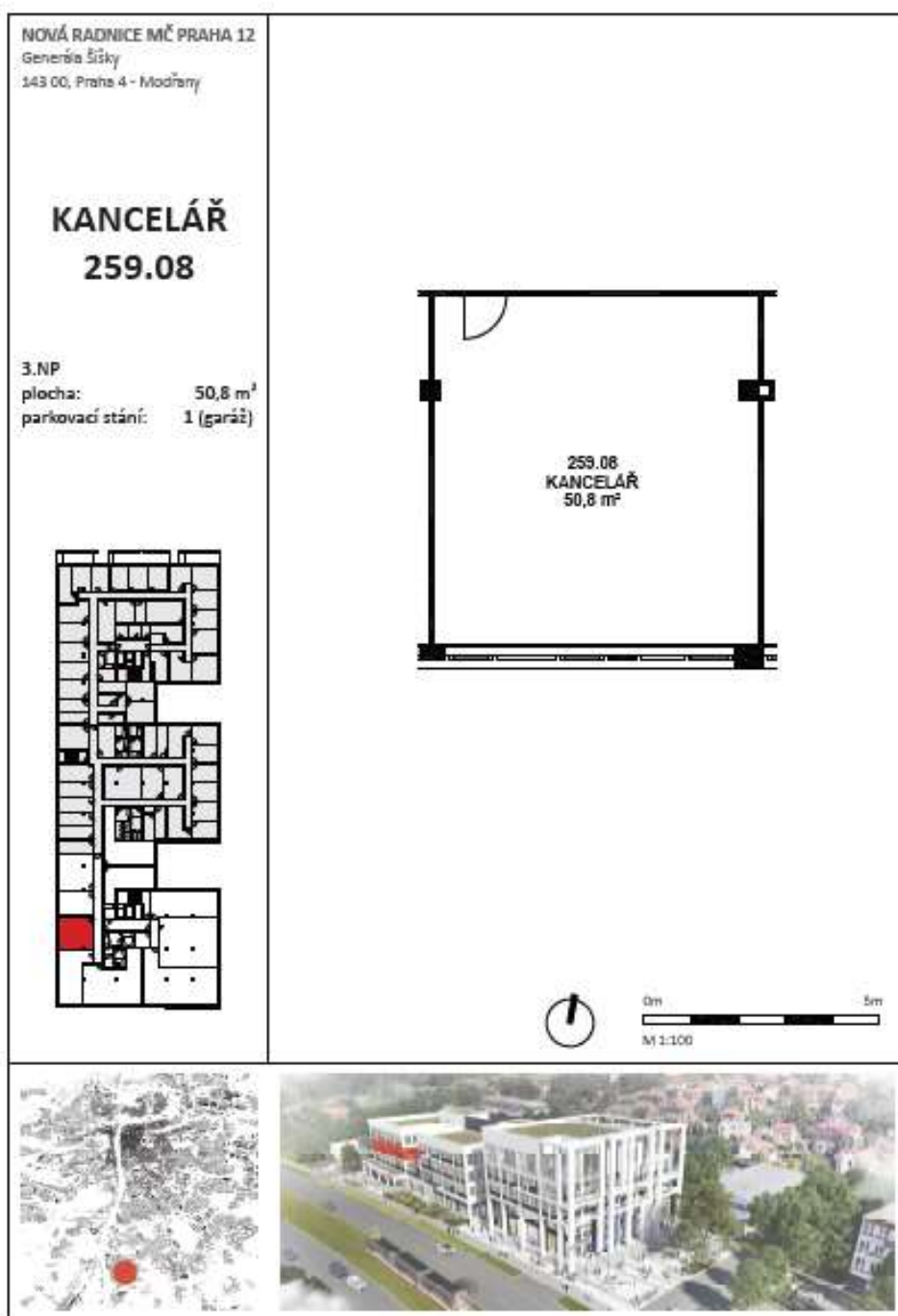
KANCELÁŘ č. 8

Výměra kanceláře: **50,8 m²**

Minimální roční nájemné: **106.680 Kč**

Roční nájemné za jedno parkovací místo: **14.000 Kč bez DPH**

Heslo pro označení obálky s nabídkou: **„OIM – pronájem kanceláře č. 8, Nová radnice MČ Praha 12 - NEOTEVÍRAT“**



Příloha č. 8

KANCELÁŘ č. 10

Výměra kanceláře: **56,4 m²**

Minimální roční nájemné: **118.440 Kč**

Roční nájemné za jedno parkovací místo: **14.000 Kč bez DPH**

Heslo pro označení obálky s nabídkou: „**OIM – pronájem kanceláře č. 10, Nová radnice MČ Praha 12 - NEOTEVÍRAT**“

