

Zadání NEBYTOVÉ PROSTORY

Základní informace

TYP INZERCE

Pronájem

KATEGORIE

obchodní prostor

EVID. ČÍSLO

32-103

NÁZEV

Pronájem obchodního prostoru, Praha 1, Rytířská 26

POPIS

Obchodní prostor se nachází v centru Prahy v domě zvaném U Havířů. Jedná se o původně gotický objekt, raně barokně přestavěný. Dnešní vzhled byl navržen Karlem Schmidtem v roce 1790 a je inspirován vídeňským barokem. V letech 1932-33 proběhla adaptace interiérů dle plánů A. Foehra a E. Weisse. Hlavní vstup do objektu je situován v ulici Rytířská. Nabízený obchodní prostor k pronájmu má samostatný vchod z ulice Havířská, která spojuje ulice Na Příkopě, Rytířská a Ovocný trh. Umístění obchodního prostoru v centru Prahy zajišťuje vysokou frekvenci turistů i místní klientely.

Obchodní prostor v přízemí rohového objektu o celkové výměře 36,50 m².
Prostor je obsazen stávajícím nájemcem.

ADRESA

Rytířská 398/26 (Havířská 398/2), Praha 1, 110 00

ZADÁNÍ GPS

CENA [Kč]

POZNÁMKA K CENĚ – Pronájem formou výběrového řízení (nabídky uchazečů), viz odkazy

<https://praha.eu/uredni-deska>

a

https://eud.praha.eu/pub/deska/6000004/4/6000003%23MHMPAWO0A020%23MHMP0BX%23XAMQF%230/6000003%23MHMPAWO0A020%23MHMP0BXXAMQF/MHMP_888774_2025.pdf

[PR0001358: ZÁMĚR PRONAJMOUT prostory sloužící podnikání \(nebytové prostory č. 103 dle iDES\) o výměře 36,50 m2 v přízemí objektu č. p. 398, Rytířská 26, Praha 1, který je součástí pozemku parc. č. 490, k. ú. Staré Město - TENDER ARENA](#)

Číslo záměru: MHMP 888774/2025

Termín pro podání nabídek: 29. 9. 2025

KONTAKT

TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2
obchodní oddělení – Monika Šmiták Čiverná, tel.: 222 013 313, 725 880 902,
m.civerna@tcp-as.cz

Strukturovaná data

BUDOVA

Typ budovy cihlová

Stav dobrý

PODLAŽÍ 1. NP

BEZBARIÉROVĚ ano

ENERGETICKÁ NÁROČNOST C

TOPENÍ ústřední plynové

PLOCHA [m²]
Užitná 36,50

ZAŘÍZENÍ ne

VYBAVENÍ ne

Další údaje

PŘIPOJIT FOTKY v příloze

PŘIPOJIT PDF situační plánec
pravidla pronájmu
záměr