

Výběrové řízení na pronájem bytu

číslo bytu: 4	podlaží: 2	počet místností: 3+kk
č.p. domu 85	ulice: Beranových	Praha 9 - Letňany
Celková plocha bytu: 76,13 m ²		Podlahová plocha bytu: 65,68 m ²

Minimální nabídka měsíčního nájemného je stanovena 250 Kč/m²

Byt je po celkové rekonstrukci.

Výběrového řízení se mohou zúčastnit pouze fyzické osoby starší 18ti let, které jsou občany členských zemí EU.

Uchazeč o pronájem uvedeného bytu podá svou nabídku do podatelny na adresu:

Úřad městské části Praha 18, odbor OSM, Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 – Letňany

Uzávěrka výběrového řízení je dne: 24. 9. 2025Nabídka bude doručena v uzavřené obálce s uvedením celého jména a zpáteční adresy na zadní straně obálky, na čelní straně obálky bude výrazný nápis „**NEOTVÍRAT**“ a stanovené **heslo 85/4**.

Otevírání obálek bude za účasti přihlášených zájemců v místnosti 3.02 dne 1. 10. 2025 od 15,30 hod.

O výběru uchazeče rozhodne Rada MČ Praha 18 na svém nejbližším jednání po otevírání obálek na základě kritéria hodnocení nabídek:

Upřednostněn bude uchazeč, který nabídne nejvyšší měsíční nájemné za m².

V případě rovnosti nabídek bude:

- 1) upřednostněn uchazeč, který podal svou nabídku dříve dle data a času razítka podatelny,
- 2) v případě stejné výše nájemného, data a času podání bude vyhlášeno druhé kolo výběrového řízení.

Vyhlašovatel si ponechává právo žádného uchazeče nevybrat, případně kdykoliv zrušit toto výběrové řízení.

Nabídka musí být kompletně a řádně vyplněna na předepsaném formuláři. Formulář je k vyzvednutí na Úřadu MČ Praha 18, odbor OSM, kancelář 3.02, II. patro, nebo na www.letnany.cz**Váadium ve výši 20.000,- Kč** musí být připsáno **na účet 107-5124370217/0100 s variabilní symbolem 91008504** a uvedením jména vkladatele nejpozději v den uzavěrky výběrového řízení.

V případě neakceptování nabídky bude složené vádium vráceno. V případě akceptování nabídky ze strany MČ Praha 18 bude odečteno z nájmu, ledaže by z důvodu stojících na straně vybraného uchazeče nedošlo k uzavření nájemní smlouvy (v takovém případě vádium bez dalšího propadá ve prospěch MČ Praha 18, a to zejména na úhradu nákladů spojených s výběrovým řízením samým, jakož i výběrovým řízením novým).

Výběrové řízení musí být zveřejněno nejméně na dobu 15 dní.

Výběrové řízení bylo zveřejněno: 22. 7. 2025

Datum sejmutí:

Případné další informace podá:
Úřad městské části Praha 18 – Letňany
odbor OSM Vidimová Helena
telefon 284 028 210, 284 028 212

Prohlídku bytu je možno dohodnout s referentkou OSM.

„otisk úředního razítka“

Mgr. Zdeněk Kučera, MBA v.r.
starosta