



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR MAJETKOPRÁVNÍ

Č.j.: MCP11/22/016257/OMP/HS

oznamuje

ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze

ZÁMĚR

pronájmu části pozemku parc. č. 1099/2 v k. ú. Háje

- Předmět nájmu:** část pozemku parc. č. 1099/2 v k. ú. Háje o výměře 15 m²
Účel nájmu: umístění (mobilního) stánku pro prodej občerstvení a nealkoholických nápojů
Doba nájmu: neurčitá s výpovědní dobou 3 měsíce

Žádosti, připomínky a náměty lze doručit v době od zveřejnění záměru pronájmu na adresu: Úřad MČ Praha 11, Ocelíkova 672, 149 41 Praha 415 v zalepené obálce označené „**NEOTVÍRAT**“ a heslem „**OMP - parc. č. 1099/2 v k.ú. Háje, při ul. Kupeckého**“, **nejpozději však do posledního dne zveřejnění do konce pracovní doby podatelny.**

Podle výše citovaného zákona mají občané právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své písemné nabídky majetkoprávnímu odboru prostřednictvím podatelny Úřadu MČ Praha 11.

Podmínky pronájmu:

- část pozemku bude pronajata tak, jak stojí a leží,
- provoz stánku bude možný každý den od 10:00 do 20:00 hodin, v pracovní dny však vždy alespoň od 16:00 do 19:00 hodin; v so, v ne a o svátcích se předpokládá provoz od 10:00 do 19:00 hodin),
- nájemce se o svůj stánek musí řádně starat a udržovat ho v dobrém funkčním a estetickém stavu,
- konstrukce stánku nesmí žádným způsobem ohrožovat bezpečnost obyvatel (ostré hrany, nedostatečně upevněné části konstrukce apod.),
- nájemce musí udržovat čistotu v okolí svého stánku,
- nájemce musí dodržovat všechny předpisy pro prodej zboží ve stánku (hygienické normy, požárně-bezpečnostní předpisy apod.),
- nájemce bere na vědomí, že na dotčené části pozemku není zajištěno připojení na vodovodní řád, elektřinu a kanalizaci; v případě, že pro předmět podnikání bude zájemcem vyžadováno jakékoliv připojení, zájemce si takové zřídí na své náklady,
- veškeré případné úpravy předmětu pronájmu bude nájemce provádět na základě písemného souhlasu pronajímatele,
- smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

Žádost musí obsahovat:

- identifikaci pozemku (parc. č., katastrální území),
- předmět podnikání,
- účel nájmu,
- nabídku výše nájemného (Kč/měsíc),
- adresu žadatele, telefon, e-mail,
- adresu pro doručování pošty,
- vizualizaci stánku pro prodej občerstvení,
- předpokládanou nabídku sortimentu včetně nealko nápojů

Kritéria pro výběr zájemců o pronájem části pozemku

- výše nájemného (Kč/měsíc),
- vizualizace stánku pro prodej občerstvení,
- předpokládaná nabídka sortimentu včetně nealko nápojů

O výsledku řízení se můžete informovat na tel. 267 902 267 nebo na tel. 267 902 285 (přízemí budovy E, kancelář 73), vyrozumění obdrží pouze vybraný zájemce.

Doba zveřejnění je dle zákona nejméně 15 dnů.

Pronajímatel si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek.

V případě, že nebude podána žádná žádost o pronájem dotyčné části pozemku, prodlužuje se doba zveřejnění do 15. dne následujícího měsíce.

Ing. Miroslava Šandová
vedoucí Odboru majetkoprávního
ÚMČ Praha 11

